



## Jednání zastupitelstva obce Drahonín Dne 19.3.2010

Čas zahájení: 19:15

Čas ukončení: 21:15

Přítomni: Luboš Pleva, Pavel Kocůr, Kamil Rous, Jiří Kotas, Miloš Réman, Jiří Krábek  
Omluveni: Ing. František Lukášek  
Zapisovatel: Hana Rousová  
Ověřovatelé: Jiří Kotas, Kamil Rous

### Program jednání:

#### 1. *Zahájení a schválení programu schůze a schválení ověřovatelů zápisu*

Ověřovateli byli zvoleni Kamil Rous a Jiří Kotas.

**Zastupitelstvo obce šesti hlasy (jeden nepřítomen) schválilo** program schůze a ověřovatele zápisu.

#### 2. *Obecně závazná vyhláška o poplatku za zhodnocení pozemků připojením na vodovod a kanalizaci*

Starosta informoval ZO, že na základě ocenění pozemku soudním znalcem se vyhláška o poplatku za zhodnocení pozemku připojením na vodovod a kanalizaci nebude schvalovat. Finanční úspora na dani z příjmu, která by přijmutím této vyhlášky vznikla, by byla minimální.

#### 3. *Projednání návrhu kupní smlouvy mezi obcí a budoucími majiteli stavebních parcel na pozemku 1060/3 v PK Drahonín*

Starosta navrhnul ZO stanovit cenu pozemku na 100 Kč za m<sup>2</sup> a současně sestavit smlouvu o příspěvku na výstavbu inženýrských sítí, kterými by nový majitelé stavebních parcel přispěli na výstavbu vodovodu a kanalizace. Cena příspěvku by činila 50 Kč za m<sup>2</sup>. Obec se ve smlouvě o příspěvku zaváže, že vybuduje vodovod a komunikaci. Dále se obec zaváže, že pokud nevybuduje vodovod včas, pak bude přerušena lhůta nutící kupující, aby stavbu dokončili do 6-ti let od podpisu smlouvy. Pokud se nepodaří vybudovat ani vodovod do tří let a komunikaci do šesti let od podpisu kupní smlouvy, obec celý příspěvek majitelům parcel vrátí.

**ZO odsouhlasilo šesti hlasy (jeden nepřítomen)** cenu stavebního pozemku na 100 Kč za m<sup>2</sup> a 50 Kč za m<sup>2</sup> příspěvek na výstavbu inženýrských sítí. ZO pověřilo starostu obce, aby zajistil zpracování dohody o příspěvku na výstavbu inženýrských sítí u advokátky JUDr. Hubené.

#### 4. *Projekty inženýrských sítí a komunikace k novostavbám, dotace z JMK na projekty, odsouhlasení věcného břemene pro výstavbu přípojek NN a nových inženýrských sítí na pozemku 1058 KN (neprodávaná část pozemku 1060/3)*

Starosta navrhnul ZO odsouhlasit věcné břemeno firmě E-ON k výstavbě přípojek NN na pozemku 1058 KN za podmínky, že vedení bude umístěno výhradně na již zmíněném pozemku dle geometrického plánu, ale je třeba počítat i s tím, že na pozemku 1058 KN bude umístěna příjezdová cesta k novostavbám.

**ZO odsouhlasilo šesti hlasy (jeden nepřítomen)** věcné břemeno pro firmu E-ON pro výstavbu přípojek NN k novostavbám.

Starosta obce dále informoval ZO o podání žádosti o poskytnutí dotace na projekt vodovodu k novostavbám na p.č. 1060/3, resp. nahrazení sdružené vodovodní přípojky na dolním konci obce za řádný vodovod. Starosta upozornil ZO, že JMK bude letos spíše dotovat výstavbu kanalizací a proto je nutné počítat s tím, že dotaci na projekt vodovodu obec nezíská.

#### 5. *Kolníková – prodej hospody – stav akce*

Starosta obeznámil ZO s tím, že paní Kolníková nesouhlasí s žádnou variantou výměny jejího podílu hospody za pozemky, resp. za doplatek. Prodej hospody se nadále nebude s paní Kolníkovou už řešit.





## Jednání zastupitelstva obce Drahonín Dne 19.3.2010

### 6. Diskuze

- ❖ Hubert Klein požádal starostu obce, že by chtěl pozvat plošinu a prořezat stromy okolo svého domu. ZO dalo návrh, že by se prošli všechny stromy a o náklady na plošinu by jsme se mohli podělit. **ZO schválilo šesti hlasy (jeden nepřítomen)** žádost Huberta Kleina o prořezání stromů. **ZO schválilo šesti hlasy (jeden nepřítomen)** pokácení vrby u výtiska.
- ❖ Starosta informoval ZO, že město Tišnov bude letos pořádat školení pro zaměstnance, starosty a zastupitelé obcí. Školení bude zaměřeno na CzechPOINT, spisovou službu, ale i na programy world a excel. Cena školení bude činit 200 Kč za osobu a den. Pokud budeme mít zájem, je třeba podepsat smlouvu o spolupráci.
- ❖ Pila Čadílek – zastupitelé byli obeznámeni s tím, že pan Čadílek užívá i prostory, které nemá v nájemní smlouvě a neplatí za tyto prostory nájem. Obec nemá do těchto prostor přístup, protože jediné klíče vlastní pan Čadílek. ZO dalo za úkol starostovi obce, zaslat panu Čadílkovi dopis, ve kterém bude požadovat vyklizení obecní části pily do konce dubna.
- ❖ Trenckova rokle – na obec přišel návrh vyhlášení přírodní památky Trenckova rokle, v rámci NATURA 2000. Jelikož obyvatelé obce mají strach, že toto území bude podléhat přísným pravidlům, co se týká kácení stromů nebo jejich výsadby, starosta informoval, že zaměstnanci JMK odboru životního prostředí, jsou ochotni na obci pro obyvatele udělat přednášku k tomuto problému a zodpovědět případné dotazy.
- ❖ Kaplička – starosta informoval ZO, že do čtrnácti dnů by mělo začít dokončení stavebních prací v okolí kapličky. ZO se domluvilo, že příští sobotu by se uklidilo lešení od kapličky.
- ❖ Bazén – starosta informoval ZO, že návrh trubního vystrojení u filtračního zařízení je hotov a je potřeba poptat instalátéra, resp. jinou odbornou firmu, která bude schopna realizovat montáž.
- ❖ Výsadba stromků- Luboš Pleva informoval ZO, že by bylo lepší sázení stromků odložit až na podzim. Do té doby zjistí ceny stromků a poptá dodavatele.

Drahonín 19.3.2010

Jiří Kotas – ověřovatel zápisu

Kamil Rous – ověřovatel zápisu

Přílohy:

1. Prezenční listina

Vyvěšeno na úřední desce: 20.3.2010

Sejmuto z úřední desky: 6.4.2010

Hana Rousová - zapisovatelka

Ing. Pavel Kocur – starosta obce





**Jednání zastupitelstva obce Drahonín  
Dne 19.3.2010**

**Prezenční listina: pátek 19.3.2010**

Ing. Pavel Kocůr – starosta obce

Kamil Rous – místostarosta obce;

Ing. František Lukášek

Luboš Pleva

Jiří Kotas

Jiří Krábek -

Miloš Réman

