

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV

nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

Odbor stavebního řádu

Spis. zn.: S-MUTI/17276/2026/OSŘ/Ce

Č.j.: MUTI 30080/2026

Počet listů: 2 Počet příloh: 0

Vyřizuje : Ing. Jiřina Čechovičová

Tel.: 549 439 833

E-mail : jirina.cechovicova@tisnov.cz

Tišnov, 13.07.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI

Obec Drahonín, IČO 00375331, Drahonín 10, 592 61 Doubravník

(dále jen "stavebník") dne 21.04.2026 podal žádost o prodloužení platnosti povolení záměru:

„Obec Drahonín – ČOV a stoková síť“

na pozemcích parc. č.: 1489/1, 1507/25, 1507/3, 1507/28, 1507/1, 1507/24, 1507/15, 1507/9, 847/1, 847/2, 1499, 1006/8, 998/3, 998/4, 1006/2, 1006/1, 1066, 1065/1, 1006/7, 1507/4, 1507/27 a 1058/1 **v k. ú. Drahonín, v obci Drahonín, v kraji Jihomoravském,** které vydalo OŽP MěÚ Tišnov.

Sousední pozemky, které mohou být dotčeny stavbou, jsou pozemky s těmito parcelními čísly: 5, 20/3, st. 1, st. 2, 1507/30, 1507/18, 1507/23, 1507/20, 1507/12, 1507/14, 1520/3, 1507/16, 874, 799, 1514, st. 62, 1515/1, 1512/1, 1513, st. 19, 1516, st. 17, st. 18, st. 48, 850, 1517, st. 47/1, 951/5, 951/4, 1005, 1004, st. 72, 1006/3, 1006/4, st. 68, st. 77, st. 71, 1008/5, 1008/21, st. 85, st. 112, 1056/7, 1056/8, 1056/9, 1056/10, 1507/26 v k. ú. Drahonín, v obci Drahonín, v kraji Jihomoravském.

Zároveň bylo požádáno o prodloužení termínu k dokončení stavby do 31.12.2027

Stavba byla povolena rozhodnutím OŽP MěÚ Tišnov pod č. j. **MUTI 7548/2013/OŽP/Ka, ze dne 17.05.2013.** Rozhodnutí nabylo právní moci dne 20.06.2013. Platnost byla prodloužena pod č. j. **MUTI 16537/2015/OŽP/Sch** dne 31.07.2015 o dva roky, s termínem pro dokončení stavby do 31.12.2017. Další rozhodnutí o prodloužení platnosti tohoto vodoprávního povolení bylo vydáno OŽP MěÚ Tišnov dne 30.08.2017 pod č. j. **MUTI 16294/2017/OŽP/Ce**, s termínem pro dokončení stavby do 31.12.2019. Další rozhodnutí o prodloužení platnosti tohoto vodoprávního povolení bylo vydáno OŽP MěÚ Tišnov dne 10.10.2019 pod č. j. **MUTI 36419/2019/OŽP/Ce** (s nabytím právní moci dne 01.11.2019), s termínem pro dokončení stavby do 31.12.2021. Další prodloužení platnosti bylo vydáno rozhodnutím OŽP MěÚ Tišnov dne 10.01.2022 pod č. j. **MUTI 941/2022** (s nabytím právní moci dne 12.02.2022), s termínem pro dokončení stavby do 31.12.2023. Poslední prodloužení platnosti bylo vydáno rozhodnutí OŽP MěÚ Tišnov dne 22.03.2024 pod č.j.MUTI 13634/2024, s nabytím právní moci dne 03.05.2024.

Bylo požádáno o prodloužení platnosti o 2 roky ode dne nabytí právní moci následujícího rozhodnutí, kterým bude prodloužena platnost původního záměru č.j.MUTI 7548/2013/OŽP/Ka, ze dne 17.05.2013, jež nabylo právní moci dne 20.06.2013.

Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyzumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení podle § 198 stavebního zákona. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Tišnov, Odbor stavebního řádu, úřední dny: pondělí, středa 7:00 - 17:00 h, pátek 7:00-12:00 h, **po předchozí telefonické domluvě**).

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Správní orgán tedy současně sděluje účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, že mají možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. **Toto právo mohou využít do 5 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění námitek, popřípadě důkazů a závazných stanovisek. Po vypršení této lhůty bude vydáno rozhodnutí v předmětné věci.**

Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků dle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu.

Dle § 188 odst. 4) stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků **vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení** podle [§ 182 písm. a\)](#) - stavebníkovi, [b\)](#) - obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a [c\)](#) - vlastníkům pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn nebo tomu, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě - **jednotlivě**.

Osobám, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, se doručuje veřejnou vyhláškou, v tomto případě se písemnost považuje za doručenou patnáctým dnem po vyvěšení. Vlastníci sousedních pozemků jsou identifikováni označením pozemků.

Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tyto účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení!

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Jiřina Čechovičová
referent odboru stavebního řádu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov a obce Drahonín a současně se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

po sejmutí a potvrzení prosíme o zpětné zaslání

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci (dodejky)

Obec Drahonín, IDDS: 6kmbkq7

sídlo: Drahonín č.p. 10, 592 61 Doubravník

Zdeněk Marvan, Drahonín č.p. 36, 592 61 Doubravník

Ing. Tomáš Matějčík, Slavíčková č.p. 408/3, Lesná, 638 00 Brno 38

Ing. Eva Matějčíková, Slavíčková č.p. 408/3, Lesná, 638 00 Brno 38

Miloš Réman, Drahonín č.p. 3, 592 61 Doubravník

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Jihomoravský kraj, Odbor majetkový, IDDS: x2pbqzq

sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

sídlo: Jeřábekova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

sídlo: , ,

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, IDDS: 2cgw8dt

sídlo: Vodárenská č.p. 244/2, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Žďár nad Sázavou, IDDS: siygxrm

sídlo: Studentská č.p. 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Sousední pozemky, které mohou být dotčeny stavbou, jsou pozemky s těmito parcelními čísly: 5, 20/3, st. 1, st. 2, 1507/30, 1507/18, 1507/23, 1507/20, 1507/12, 1507/14, 1520/3, 1507/16, 874, 799, 1514, st. 62, 1515/1, 1512/1, 1513, st. 19, 1516, st. 17, st. 18, st. 48, 850, 1517, st. 47/1, 951/5, 951/4, 1005, 1004, st. 72, 1006/3, 1006/4, st. 68, st. 77, st. 71, 1008/5, 1008/21, st. 85, st. 112, 1056/7, 1056/8, 1056/9, 1056/10, 1507/26 v k. ú. Drahonín, v obci Drahonín, v kraji Jihomoravském.

Dotčené orgány

Město Tišnov, OŽP, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

sídlo: Jeřábekova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2