



Výpis usnesení z jednání zastupitelstva obce Drahonín ze schůze zvoleného Obecního zastupitelstva konané dne 19.5.2022

1. Zahájení a schválení programu schůze, schválení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Ověřovatelé byli navrženi Dana Martinková a Kamil Rous. Zapisovatelkou Jitka Plevová.

ZO 6 hlasy schválilo doplněný program schůze, ověřovatele zápisu a zapisovatele.

2. Schválení závěrečného účtu Obce Drahonín za rok 2021

Místostarostka seznámila zastupitele se závěrečným účtem Obce Drahonín za rok 2021, který byl zveřejněn na kamenné i elektronické úřední desce ode dne 4.4.2022. Při závěrečném auditu nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky. V ZÚ jsou vyčísleny všechny dotace a dary, které Obec získala. Do majetku obce byla nově převedena nová obytná komunikace a také sportoviště pro všechny generace. V nedokončených stavbách zůstalo parkoviště nad kapličkou z důvodu dokončení květinového pásu.

ZO 6 hlasy schválilo Závěrečný účet Obce Drahonín za rok 2021 bez výhrad.

3. Schválení účetní závěrky Obce Drahonín za rok 2021

ZO 6 hlasy schválilo účetní závěrku Obce Drahonín za rok 2021 bez výhrad.

4. Schválení rozpočtového opatření č.1/2022 ze dne 18.3.2022 a č.2/2022 ze dne 5.4.2022

ZO 6 hlasy schválilo rozpočtového opatření č.1/2022 ze dne 18.3.2022 a č.2/2022 ze dne 5.4.2022

5. Schválení přijetí dotace JMK PRV na „Modernizaci vytápění budovy OÚ v Drahoníně“

Starosta seznámil ZO, že jsme byli úspěšní v žádosti o dotaci na vytápění a získali jsme od JMK dotaci 140 tis. Kč. Navíc můžeme získat ještě finanční dar od ČEZ ve výši 30000,- Kč.

ZO 6 hlasy schválilo přijetí dotace JMK PRV na akci „Modernizaci vytápění budovy OÚ v Drahoníně“ a pověřuje starostu podepsat smlouvu s JMK.

6. Dotace JMK pro hasiče – výstroj a výzbroj

Starosta seznámil ZO, že jsme bohužel nedosáhli na dotaci na výstroj a výzbroj. Přesto by starosta rád pořídil alespoň 4 ks zásahových přileb v celkové hodnotě cca 26 tis. Kč pro zásahovou jednotku SDH Drahonín, jestliže ji chceme nadále udržet. Stávající přilby již nevyhovují současným normám.

ZO 6 hlasy schválilo pořízení 4 ks zásahových přileb pro dobrovolné hasiče.

7. Schválení Smlouvy o nájmu nemovitých věcí dle Záměru č. 1/2022

ZO 6 hlasy schválilo Smlouvu o nájmu nemovitých věcí s panem [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED], jedná se o nemovitosti ze Záměru č. 1/2022 – tj. pozemek pod stavbou pily na pozemku p.č. st.164 – zastavěná plocha a nádvoří (112 m2), dále na část budovy bývalé trafostanice p.č. st.156 vyznačeném v příloze č.1 záměru 1/2022 (116 m2) a na část ostatní plochy manipulační na p.č. 118/4 vyznačeném v příloze č. 1 záměru 1/2022 o výměře (518 m2).

8. Schválení Kupní smlouvy dle Záměru č.2/2022

ZO 6 hlasy schválilo uzavřít Kupní smlouvu na prodej pozemku ze záměru č.2/2022 - par. č. 835/3 v k.ú. Drahonín – zahrada 284 m2 s [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED]. ZO pověřuje starostu podepsat kupní smlouvu.

9. Schválení Kupní smlouvy dle Záměru č.3/2022



Výpis usnesení z jednání zastupitelstva obce Drahonín

ze schůze zvoleného Obecního zastupitelstva konané dne 19.5.2022

ZO 6 hlasy schválilo uzavřít Kupní smlouvu s paní [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], na pozemky ze záměru č.3/2022 - par. č. 836/5 – zahrada 46 m², p.č. 836/6 – zahrada 167 m², p.č. 836/7 – ostatní plocha (ostatní komunikace) 22m², p.č. 836/10 - zahrada 10 m², p.č. 1533 – ostatní plocha (jiná plocha) – 36 m², vše v k.ú. Drahonín. ZO pověřuje starostu podepsat kupní smlouvu.

10. Schválení Kupní smlouvy dle Záměru č.4/2022

ZO 6 hlasy schválilo uzavřít Kupní smlouvu s panem [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], na pozemky ze záměru č.4/2022 - par. č. st.34/2 – zastavěná plocha a nádvoří (64m²), p.č. 836/9 – zahrada 273 m², p.č. 837/3 – ostatní plocha (ostatní komunikace) 106 m², vše v k.ú. Drahonín. ZO pověřuje starostu podepsat kupní smlouvu.

11. Schválení Kupní smlouvy dle Záměru č.5/2022

ZO 6 hlasy schválilo uzavřít Kupní smlouvu s panem [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], na pozemky ze záměru č.5/2022 - par. č. 1507/21 – zahrada 176 m², p.č. 1507/22 – ostatní plocha, (ostatní komunikace) 91m², vše v k.ú. Drahonín. ZO pověřuje starostu obce podepsat kupní smlouvu.

12. Schválení Kupní smlouvy dle Záměru č.6/2022

ZO 6 hlasy schválilo uzavřít Kupní smlouvu s panem [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted] na pozemky ze záměru č.6/2022 - par. č. 1520/1 – zahrada 99 m², p.č. 1507/11 – ostatní plocha, (ostatní komunikace) 29m², vše v k.ú. Drahonín. ZO pověřuje starostu obce podepsat kupní smlouvu.

13. Schválení Kupní smlouvy na výkup pozemku parc. č. 1507/4 – ostatní plocha, k.ú. Drahonín, o výměře 47 m²

ZO 6 hlasy schválilo uzavřít Kupní smlouvu na výkup pozemku par. č. 1507/4 v k.ú. Drahonín – ostatní plocha o výměře 47 m² s [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted] a panem [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted]. ZO pověřuje starostu podepsat kupní smlouvu.

14. Schválení Kupní smlouvy na výkup pozemku parc. č. 1507/30 – ostatní plocha, k.ú. Drahonín, o výměře 25 m²

ZO 6 hlasy schválilo uzavřít Kupní smlouvu na výkup pozemku par. č. 1507/30 v k.ú. Drahonín – ostatní plocha o výměře 25 m² s paní [redacted], bytem [redacted], nar. [redacted], panem [redacted], bytem [redacted], nar. [redacted] a paní [redacted], bytem [redacted], nar. [redacted]. ZO pověřuje starostu podepsat kupní smlouvu.

15. Schválení podání Žádosti o změnu využití pozemku na p.č. 118/4 – obecní kompostárna

Již minule jsme řešili, že bychom v oblasti trafostanice na pož. č. 118/4 zřídili obecní kompostárnu. Dle konzultace na MÚ Tišnov, odbor územní plánování, by to neměl být problém, protože pozemek lze bez problémů využít ke skladování odpadů. Proto na žádost starosty připravil Ing.Michal Lukášek malý projekt pro stavební úřad MÚ Tišnov na změnu využití pozemku.



Výpis usnesení z jednání zastupitelstva obce Drahonín ze schůze zvoleného Obecního zastupitelstva konané dne 19.5.2022

ZO 6 hlasy schválilo podat Žádost o změnu využití pozemku na p.č. 118/4 k.ú. Drahonín, ostatní plocha, v rozsahu cca 540 m2 za účelem zřízení komunitní kompostárny pro potřeby obce.

16. Projednání projektové dokumentace pro novostavbu RD na p.č. 1056/11 k.ú. Drahonín

Starosta seznámil zastupitele, že obdržel návrh na vyjádření, stupeň společný souhlas, s novostavbou RD na p.č. 1056/11, k.ú. Drahonín. Součástí je projektová dokumentace pro ohlášení stavby. Z MÚ Tišnov jsme byli upozorněni, že dokumentace obsahuje napojení na současnou místní komunikaci jako soukromou stavbu příjezdu na obecním pozemku. V ÚP Drahonín je tento pozemek veden jako plocha veřejně prospěšných staveb – komunikace, vodovodní řad, kanalizace. Projektant musí postupovat dle pokynů MÚ Tišnov, zajistit územní rozhodnutí a stavební povolení minimálně pro prodloužení komunikace a kanalizace a prodloužení vodovodního řadu.

ZO 6 hlasy zamítlo vydat souhlas se stavbou RD na p.č. 1056/11 dle přiložené dokumentace ze dne 21.3.2022, protože není vyřešeno napojení na dopravní a technickou infrastrukturu. Dle konzultace s MÚ Tišnov – odbor územní plánování je toto řešení nepřijatelné.

17. Projednání žádosti p. R. [REDAKCE] o zaměření a výkup pozemků u nemovitosti č.17

Dnes před schůzí zastupitelstva jsme se sešli, abychom na místě posoudili žádost pana [REDAKCE] na odkup obecních pozemků pod kapličkou, které jsou zaplacené u nemovitosti č. 17. Zastupitelé se vyjádřili, že nemají zájem zde žádné obecní pozemky prodávat, podle nákresu veřejného prostranství kolem celé komunikace je plocha obecních pozemků obvyklá.

ZO 6 hlasy zamítlo žádost p. [REDAKCE] z [REDAKCE] na výkup pozemků u RD č.17 od Obce Drahonín

18. Projednání nabídek firem na změnu vytápění budovy OÚ

Starosta seznámil zastupitele s nabídkami několika firem na instalaci tepelného čerpadla pro OÚ. Je potřeba celou žádost urychlit, abychom stihli instalaci čerpadla a vyčerpání dotace JMK. Proto jsme popptali cenové nabídky u několika firem z okolí hned poté, co jsme zjistili, že naše žádost o dotaci byla úspěšná. Zde je řazení od nejlevnější. Nabídky si zastupitelé mohou prostudovat. Ceny jsou bez DPH.

1. ELEKTRO TOPENÍ s.r.o., čerpadlo LG MONOBLOCK, 14 kW, ...cena 241 101,15 Kč
2. Jiří Jakeš, VODA-TOPENÍ, čerpadlo LG MONOBLOCK, 14 kW,cena 278 502,- Kč
3. Petr Matyáš, Vodoinstalátérství, topenářství, čerpadlo LD MONOBLOCK ... cena 289 460,- Kč
4. Alphaplan – PS s.r.o., HPA O 13C Premium, 13,6 kW 297 693,- Kč

ZO 5 hlasy (1 se zdržel) schválilo nabídku firmy ELEKTRO TOPENÍ s.r.o., IČ: 29319234 za cenu 241 101,50 Kč bez DPH a pověřilo starostu napsat objednávku na dodávku a instalaci.

19. Projednání nabídek na skluzavku na dětském hřišti

Místostarostka popptala skluzavku pro naše dětské hřiště a předložila zastupitelstvu návrhy, které jsou všechny kolem 100 tis. Kč.

ZO se 6 hlasy usneslo zatím nabídky odložit a počkat na dotaci MMR v příštím roce.

20. Schválení zápisu na KN stávajícího stavu retenční nádrže pod mysliveckou chatou

V současné době se dokončila pasportizace stávajícího stavu. Ten vypracovala firma Provod. pobočka Tišnov. Nyní už máme z MÚ Tišnov ověření pasportu stavby a můžeme požádat o zápis na KN. Součástí



Výpis usnesení z jednání zastupitelstva obce Drahonín

ze schůze zvoleného Obecního zastupitelstva konané dne 19.5.2022

je i rozhodnutí odboru životního prostředí a povolení k nakládání s povrchovými vodami na dobu životnosti vodního díla „Retenční nádrž“.

ZO 6 hlasy vzalo zprávu o pasportizaci stavby na vědomí a pověřilo starostu zapsat „Retenční nádrž“ na Katastrální úřad

21. Projednání voleb do zastupitelstva obce 2022

V letošním roce se budou konat volby do zastupitelstva obce v termínu 23. a 24. září. Přihlášky kandidátů se podávají začátkem července. Starosta navrhuje dát lidem informace s přihláškou přímo do schránky, ať se mohou kandidáti do zastupitelstva včas přihlásit.

ZO 6 hlasy vzalo zprávu na vědomí a souhlasí s informovaností občanů

22. Setkání harmonikářů

Starosta informoval zastupitele, že 10.setkání harmonikářů v Drahoníně je naplánováno na 19.6.2022 se začátkem v 13,30.

ZO 6 hlasy vzalo zprávu na vědomí

23. Administrativní pracovnice pro OÚ

Jelikož paní Krábková by chtěla s koncem volebního období ukončit práci administrativní pracovnice na OÚ, tak starosta navrhuje vyvěsit pracovní nabídku pro tuto pozici.

ZO 6 hlasy souhlasí vyvěsit zatím pracovní nabídku na administrativní pracovníci na kamennou a elektronickou úřední desku.

Jiří Kotas
starosta obce



Jitka Plevová
místostarosta obce

Datum zápisu : 22.5.2022

Vyvěšeno na úřední desce: 25.5.2022

Sejmuto z úřední desky: 12.6.2022