

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV

nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

Odbor životního prostředí

Spis.zn.: S-MUTI 58283/2023/OŽP/KřP
Č.j.: MUTI 5951/2024
Počet listů: 2 Počet příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Petra Křivanová
Tel: 549 439 769
E-mail: petra.krivanova@tisnov.cz

Tišnov, 07.02.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Prodloužení platnosti vodoprávního povolení č. j. MUTI 7548/2013/OŽP/Ka ze dne 17.05.2013

Účastník řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Obec Drahonín, IČO: 00375331, Drahonín 10, 592 61 Doubravník

požádala dne 13.12.2023 Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění účinném do 31.12.2023, a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o prodloužení termínu pro dokončení stavby a o prodloužení platnosti stavebního povolení pro stavbu:

„Obec Drahonín – ČOV a stoková síť“

na pozemcích parc. č.: 1489/1, 1507/25, 1507/3, 1507/28, 1507/1, 1507/24, 1507/15, 1507/9, 847/1, 847/2, 1499, 1006/8, 998/3, 998/4, 1006/2, 1006/1, 1066, 1065/1, 1006/7, 1507/4, 1507/27 a 1058/1 v k. ú. Drahonín, v obci Drahonín, v kraji Jihomoravském.

Sousední pozemky, které mohou být dotčeny stavbou, jsou pozemky s těmito parcelními čísly: 5, 20/3, st. 1, st. 2, 1507/30, 1507/18, 1507/23, 1507/20, 1507/12, 1507/14, 1520/3, 1507/16, 874, 799, 1514, st. 62, 1515/1, 1512/1, 1513, st. 19, 1516, st. 17, st. 18, st. 48, 850, 1517, st. 47/1, 951/5, 951/4, 1005, 1004, st. 72, 1006/3, 1006/4, st. 68, st. 77, st. 71, 1008/5, 1008/21, st. 85, st. 112, 1056/7, 1056/8, 1056/9, 1056/10, 1507/26 v k. ú. Drahonín, v obci Drahonín, v kraji Jihomoravském.

Stavba byla povolena rozhodnutím OŽP MěÚ Tišnov pod č. j. **MUTI 7548/2013/OŽP/Ka, ze dne 17.05.2013**. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 20.06.2013. Platnost byla prodloužena pod č. j. **MUTI 16537/2015/OŽP/Sch** dne 31.07.2015 o dva roky, s termínem pro dokončení stavby do 31.12.2017. Další rozhodnutí o prodloužení platnosti tohoto vodoprávního povolení bylo vydáno OŽP MěÚ Tišnov dne 30.08.2017 pod č. j. **MUTI 16294/2017/OŽP/Ce**, s termínem pro dokončení stavby do 31.12.2019. Další rozhodnutí o prodloužení platnosti tohoto vodoprávního povolení bylo vydáno OŽP MěÚ Tišnov dne 10.10.2019 pod č. j. **MUTI 36419/2019/OŽP/Ce** (s nabytím právní moci dne 01.11.2019), s termínem pro dokončení stavby do 31.12.2021. Poslední prodloužení platnosti bylo vydáno rozhodnutím OŽP MěÚ Tišnov dne 10.01.2022 pod č. j. **MUTI 941/2022** (s nabytím právní moci dne 12.02.2022), s termínem pro dokončení stavby do 31.12.2023.

Na základě předložené žádosti a dalších dokladů nutných pro vydání vodoprávního rozhodnutí bylo dnem

přijetí žádosti dle ustanovení § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zahájeno vodoprávní řízení ve věci:

I. prodloužení platnosti stavebního povolení podle ustanovení § 94z odst. 2 stavebního zákona. Platnost stavebního povolení: 2 roky od nabytí právní moci rozhodnutí.

II. prodloužení termínu pro dokončení stavby podle ustanovení § 118 odst. 3 stavebního zákona o povolení změny stavby před jejím dokončením. Stavba bude dokončena do 31.12.2025, musí být zahájena v době platnosti stavebního povolení.

Ostatní ustanovení původního vodoprávního povolení č. j. MUTI 7548/2013/OŽP/Ka ze dne 17.05.2013, zůstávají v platnosti.

Důvod požadovaného prodloužení platnosti stavebního povolení a termínu pro dokončení stavby, včetně nového návrhu doby platnosti: Stavba prozatím nebyla zahájena z důvodu nedostatku finančních prostředků. Obec žádá o prodloužení do 31.12.2025.

Odbor životního prostředí Městského úřadu Tišnov oznamuje známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy a ostatním zahájení řízení a dává jim tímto možnost vyjádřit se a doplnit svá závazná stanoviska k podkladům tohoto řízení **do 10 dnů** od doručení tohoto oznámení, viz § 115 odst. 8 vodního zákona. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlédnout do podkladů, které jsou předmětem řízení na Odboru životního prostředí Městského úřadu Tišnov. Do podkladů vodoprávního řízení a zejména do dokumentace záměru, je možno nahlédnout na Městském úřadě Tišnov, odboru životního prostředí v úřední hodiny (pondělí, středa 7.00 - 17.00 hod., pátek 7.00 – 12.00 hod.), po telefonické domluvě i jindy. Účastníci řízení jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků, jednotlivě se doručuje stavebníkovi, dotčeným orgánům, dotčeným obcím a vlastníkům stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem a vlastníkům pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku.

Osobám, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být stavebním povolením přímo dotčeno se doručuje veřejnou vyhláškou, v tomto případě se písemnost považuje za doručenou patnáctým dnem po vyvěšení. Vlastníci sousedních pozemků jsou identifikováni označením pozemků.

Po termínu **05.03.2024** bude možné seznámit se s úplnými podklady pro vydání rozhodnutí. Zdejší správní orgán předpokládá vydání rozhodnutí **po dni 08.03.2024**. Zároveň do termínu vydání rozhodnutí mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí, viz § 36 odst. 3 správního řádu. Vodoprávní úřad upozorňuje, že tato lhůta slouží k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci a pro vyjádření k podkladům, nejde o další lhůtu pro podání námitek.

Účastníci řízení se mohou nechat v souladu s § 33 zákona č. 500/2004 Sb. zastupovat. Zmocnění k zastupování je třeba prokázat písemnou plnou mocí, která bude založena do spisu jako jeho nedílná součást.

Poučení

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu

zabývá. Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Ing. Petra Křivanová
referent odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov a OÚ Obce Drahonín. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 12.2.2024

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: 12.2.2024

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí:

Doručí se:

I. Účastníci vodoprávního řízení – § 27 odst. 1 správního řádu

Obec Drahonín, Drahonín 10, 592 61 Doubravník (DS)

II. Účastníci vodoprávního řízení – § 27 odst. 2 správního řádu

E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice (DS)

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno (DS)

CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha (DS)

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k., Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno (DS)

Jihomoravský kraj, Odbor majetkový, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno (DS)

Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno (DS)

Lesy České republiky, s. p., OŘ jižní Morava, Březnická 5659, 760 01 Zlín (DS)

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 244/2, 591 01 Žďár nad Sázavou (DS)

VAS, a. s., divize Žďár nad Sázavou, Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou (DS)

Zdeněk Marvan, Drahonín 36, 592 61 Doubravník

Miloš Réman, Drahonín 3, 592 61 Doubravník

Věcné břemeno chůze a jízdy:

Ing. Tomáš Matějčík, Slavičkova 408/3, 638 00 Brno

Ing. Eva Matějčíková, Slavičkova 408/3, 638 00 Brno

Vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich a ti, kdo mají k sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu (dle ustanovení § 109 písm. e) a f) stavebního zákona): 5, 20/3, st. 1, st. 2, 1507/30, 1507/18, 1507/23, 1507/20, 1507/12, 1507/14, 1520/3, 1507/16, 874, 799, 1514, st. 62, 1515/1, 1512/1, 1513, st. 19, 1516, st. 17, st. 18, st. 48, 850, 1517, st. 47/1, 951/5, 951/4, 1005, 1004, st. 72, 1006/3, 1006/4, st. 68, st. 77, st. 71, 1008/5, 1008/21, st. 85, st. 112, 1056/7, 1056/8, 1056/9, 1056/10, 1507/26 v k. ú. Drahonín.

III. Dotčené orgány:

KHS JMK se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno (DS)

HZS JMK, Štefánikova 32, 602 00 Brno (DS)

IV. Na vědomí:

OSŘ MěÚ Tišnov, nám. Míru 346, 666 01 Tišnov