

MĚSTSKÝ ÚŘAD TIŠNOV

nám. Míru 111, 666 01 Tišnov

Odbor životního prostředí

Spis.zn.: S-MUTI 58283/2023/OŽP/KŘP

Vyřizuje: Ing. Petra Křivanová

Tišnov, 22.03.2024

Č.j.: MUTI 13634/2024

Tel: 549 439 769

Počet listů: 2 Počet příloh: 0

E-mail: petra.krivanova@tisnov.cz

**Prodloužení termínu pro dokončení stavby a prodloužení platnosti vodoprávního povolení
č.j. MUTI 7548/2013/OŽP/Ka ze dne 17.05.2013**

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část

Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění účinném do 31.12.2023, a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

účastníkovi řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu), kterým je:

Obec Drahonín, IČ: 00375331, Drahonín 10, 592 61 Doubravník,

I. prodlužuje

podle ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona

platnost stavebního povolení č. j. MUTI 7548/2013/OŽP/Ka

pro stavbu: „Obec Drahonín – ČOV a stoková síť“ na pozemcích parc. č.: 1489/1, 1507/25, 1507/3, 1507/28, 1507/1, 1507/24, 1507/15, 1507/9, 847/1, 847/2, 1499, 1006/8, 998/3, 998/4, 1006/2, 1006/1, 1066, 1065/1, 1006/7, 1507/4, 1507/27 a 1058/1 v k. ú. Drahonín, v obci Drahonín, v kraji Jihomoravském.

Sousední pozemky, které mohou být dotčeny stavbou, jsou pozemky s těmito parcelními čísly: 5, 20/3, st. 1, st. 2, 1507/30, 1507/18, 1507/23, 1507/20, 1507/12, 1507/14, 1520/3, 1507/16, 874, 799, 1514, st. 62, 1515/1, 1512/1, 1513, st. 19, 1516, st. 17, st. 18, st. 48, 850, 1517, st. 47/1, 951/5, 951/4, 1005, 1004, st. 72, 1006/3, 1006/4, st. 68, st. 77, st. 71, 1008/5, 1008/21, st. 85, st. 112, 1056/7, 1056/8, 1056/9, 1056/10, 1507/26 v k. ú. Drahonín, v obci Drahonín, v kraji Jihomoravském.

Stavba byla povolena rozhodnutím OŽP MěÚ Tišnov pod č. j. **MUTI 7548/2013/OŽP/Ka**, ze dne **17.05.2013**. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 20.06.2013. Platnost byla prodloužena pod č. j. **MUTI 16537/2015/OŽP/Sch** dne 31.07.2015 o dva roky, s termínem pro dokončení stavby do 31.12.2017. Další rozhodnutí o prodloužení platnosti tohoto vodoprávního povolení bylo vydáno OŽP MěÚ Tišnov dne 30.08.2017 pod č. j. **MUTI 16294/2017/OŽP/Ce**, s termínem pro

dokončení stavby do 31.12.2019. Další rozhodnutí o prodloužení platnosti tohoto vodoprávního povolení bylo vydáno OŽP MěÚ Tišnov dne 10.10.2019 pod č. j. **MUTI 36419/2019/OŽP/Ce** (s nabytím právní moci dne 01.11.2019), s termínem pro dokončení stavby do 31.12.2021. Poslední prodloužení platnosti bylo vydáno rozhodnutím OŽP MěÚ Tišnov dne 10.01.2022 pod č. j. **MUTI 941/2022** (s nabytím právní moci dne 12.02.2022), s termínem pro dokončení stavby do 31.12.2023.

Platnost výše uvedeného povolení se prodlužuje o 2 roky od nabytí právní moci vydávaného rozhodnutí.

Ostatní ustanovení původního vodoprávního povolení č. j. **MUTI 7548/2013/OŽP/Ka** ze dne **17.05.2013** zůstávají v platnosti.

II. prodlužuje

podle ustanovení § 118 stavebního zákona

termín pro dokončení stavby:

Stavba bude dokončena do 31.12.2025.

Odůvodnění

Obec Drahonín, IČ: 00375331, Drahonín 10, 592 61 Doubravník, požádala dne 13.12.2023 Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad, o prodloužení termínu pro dokončení stavby a o prodloužení platnosti stavebního povolení pro stavbu „Obec Drahonín – ČOV a stoková síť“ na pozemcích parc. č.: 1489/1, 1507/25, 1507/3, 1507/28, 1507/1, 1507/24, 1507/15, 1507/9, 847/1, 847/2, 1499, 1006/8, 998/3, 998/4, 1006/2, 1006/1, 1066, 1065/1, 1006/7, 1507/4, 1507/27 a 1058/1 v k. ú. Drahonín, v obci Drahonín, v kraji Jihomoravském.

Sousední pozemky, které mohou být dotčeny stavbou, jsou pozemky s těmito parcelními čísly: 5, 20/3, st. 1, st. 2, 1507/30, 1507/18, 1507/23, 1507/20, 1507/12, 1507/14, 1520/3, 1507/16, 874, 799, 1514, st. 62, 1515/1, 1512/1, 1513, st. 19, 1516, st. 17, st. 18, st. 48, 850, 1517, st. 47/1, 951/5, 951/4, 1005, 1004, st. 72, 1006/3, 1006/4, st. 68, st. 77, st. 71, 1008/5, 1008/21, st. 85, st. 112, 1056/7, 1056/8, 1056/9, 1056/10, 1507/26 v k. ú. Drahonín, v obci Drahonín, v kraji Jihomoravském.

Stavba byla povolena rozhodnutím OŽP MěÚ Tišnov pod č. j. MUTI 7548/2013/OŽP/Ka, ze dne 17.05.2013. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 20.06.2013. Platnost byla prodloužena pod č. j. MUTI 16537/2015/OŽP/Sch dne 31.07.2015 o dva roky, s termínem pro dokončení stavby do 31.12.2017. Další rozhodnutí o prodloužení platnosti tohoto vodoprávního povolení bylo vydáno OŽP MěÚ Tišnov dne 30.08.2017 pod č. j. MUTI 16294/2017/OŽP/Ce, s termínem pro dokončení stavby do 31.12.2019. Další rozhodnutí o prodloužení platnosti tohoto vodoprávního povolení bylo vydáno OŽP MěÚ Tišnov dne 10.10.2019 pod č. j. MUTI 36419/2019/OŽP/Ce (s nabytím právní moci dne 01.11.2019), s termínem pro dokončení stavby do 31.12.2021. Poslední prodloužení platnosti bylo vydáno rozhodnutím OŽP MěÚ Tišnov dne 10.01.2022 pod č. j. MUTI 941/2022 (s nabytím právní moci dne 12.02.2022), s termínem pro dokončení stavby do 31.12.2023.

Důvod požadovaného prodloužení platnosti stavebního povolení a prodloužení termínu pro dokončení stavby, včetně nového návrhu doby platnosti: Stavba prozatím nebyla zahájena z důvodu nedostatku finančních prostředků. Obec žádá o prodloužení do 31.12.2025.

Účastníkům řízení bylo umožněno nahlédnout do podkladů vodoprávního řízení a do dokumentace záměru a vyjádřit se k těmto podkladům. Pro doplnění stávajících dokladů či navržení nových byla v oznámení vydaném pod č. j. MUTI 5951/2024 ze dne 07.02.2024 stanovena lhůta 10 dnů od doručení oznámení a současně upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru.

Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků, jednotlivě se doručuje stavebníkovi, dotčeným orgánům, dotčeným obcím a vlastníkům stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem a vlastníkům pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku.

Osobám, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, se doručuje veřejnou vyhláškou, v tomto případě se písemnost považuje za doručenou patnáctým dnem po vyvěšení. Vlastníci sousedních pozemků jsou identifikováni označením pozemků.

V průběhu této lhůty nikdo z účastníků řízení nevnesl žádné námítky ani připomínky. Do vydání rozhodnutí v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu se rovněž k nashromážděným podkladům nikdo nevyjádřil.

Dne 01.01.2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, zákon č. 284/2021 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím stavebního zákona, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku a zákon č. 149/2023 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o jednotném environmentálním stanovisku. Podle 334a stavebního zákona a 19 odst. 6 zákona o jednotném environmentálním stanovisku se v přechodném období (01.01.2024 až 30.06.2024) postupuje podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 ke stavebnímu zákonu. Správní orgán proto v této věci postupoval podle příslušných právních předpisů ve znění účinném do 31.12.2023.

MěÚ Tišnov, odbor životního prostředí, posoudil předložený návrh včetně dokladů z hlediska vodoprávních zájmů, posoudil všechny předložené doklady a rozhodl, jak je výše uvedeno.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním učiněným u Městského úřadu Tišnov (viz § 81 až § 83 správního řádu). Odvolání se podává v počtu podle počtu účastníků řízení. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Tišnov. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné.

Ing. Petra Křivanová
referent odboru životního prostředí

Správní poplatek 2000,- Kč za provedené správní řízení dle položky 18 odst. 2. a 5. zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl uhrazen dne 14.02.2024 bankovním převodem na účet města Tišnov. **Jelikož se jedná o transparentní účet, údaje o platbě jsou zveřejněny na webových stránkách města Tišnov.**

Rozdělovník:

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu nejméně 15 dnů na úřední desce MěÚ Tišnov a OÚ Obce Drahonín. Oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 25.3.2024

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: 25.3.2024

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí:

**Doručí se:****I. Účastníci vodoprávního řízení – § 27 odst. 1 správního řádu**

Obec Drahonín, Drahonín 10, 592 61 Doubravník (DS)

II. Účastníci vodoprávního řízení – § 27 odst. 2 správního řádu

E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice (DS)

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno (DS)

CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha (DS)

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k., Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno (DS)

Jihomoravský kraj, Odbor majetkový, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno (DS)

Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno (DS)

Lesy České republiky, s. p., OŘ jižní Morava, Březnická 5659, 760 01 Zlín (DS)

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 244/2, 591 01 Žďár nad Sázavou (DS)

VAS, a. s., divize Žďár nad Sázavou, Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou (DS)

Zdeněk Marvan, Drahonín 36, 592 61 Doubravník

Miloš Réman, Drahonín 3, 592 61 Doubravník

Věcné břemeno chůze a jízdy:

Ing. Tomáš Matějčík, Slavičkova 408/3, 638 00 Brno

Ing. Eva Matějčíková, Slavičkova 408/3, 638 00 Brno

Vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich a ti, kdo mají k sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu (dle ustanovení § 109 písm. e) a f) stavebního zákona):

5, 20/3, st. 1, st. 2, 1507/30, 1507/18, 1507/23, 1507/20, 1507/12, 1507/14, 1520/3, 1507/16, 874, 799, 1514, st. 62, 1515/1, 1512/1, 1513, st. 19, 1516, st. 17, st. 18, st. 48, 850, 1517, st. 47/1, 951/5, 951/4, 1005, 1004, st. 72, 1006/3, 1006/4, st. 68, st. 77, st. 71, 1008/5, 1008/21, st. 85, st. 112, 1056/7, 1056/8, 1056/9, 1056/10, 1507/26 v k. ú. Drahonín.

III. Dotčené orgány:

KHS JMK se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno (DS)

HZS JMK, Štefánikova 32, 602 00 Brno (DS)

IV. Na vědomí:

OSŘ MěÚ Tišnov, nám. Míru 346, 666 01 Tišnov

Vypraveno dne: 22.03.2024