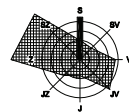


DRAHONÍN

ÚZEMNÍ PLÁN



LEGENDA

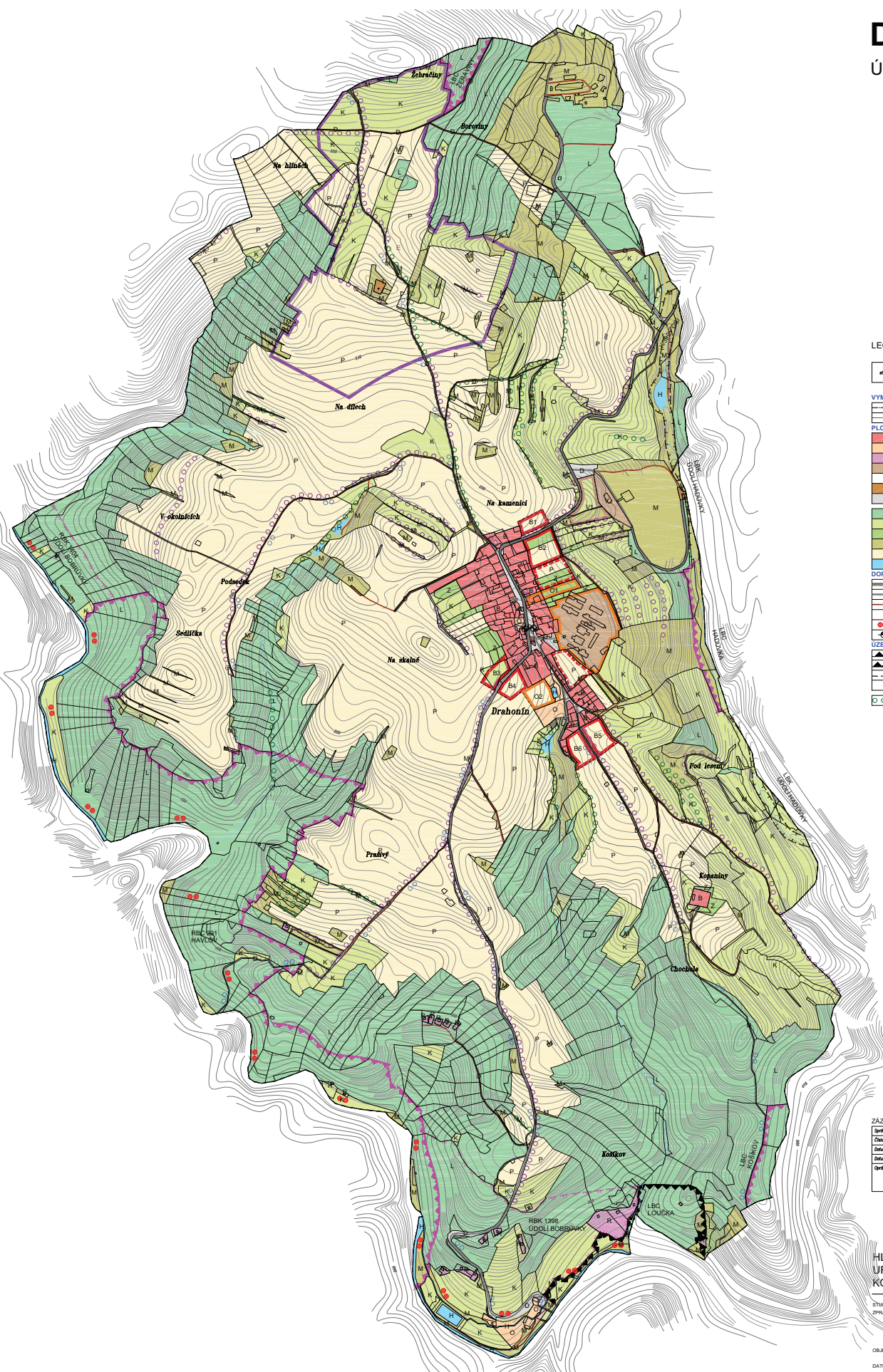
značka	popis
	hranice katastrálního území
	hranice zastavěného území k 28.1.2009
	plochy zastavěné
	plochy zelené
	území rezervy

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán:		
Číslo jednací:		
Datum vydání:		
Datum nabytí účinnosti:		
Opisovatel:	Jméno:	
	Funkce:	
	Podpis:	

VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ M 1:5 000

STUPEŇ ZPRACOVATEL	NÁVRH ATELIER A.V.E., M. MAJEROVÉ 3, 638 00 BRNO TEL.: +420 545 223 000, e-mail: a.v.e.ata@brno.cz ING. ARCH. HELENA KOČOVÁ (ZÁSTUPCE) ING. ARCH. ŠTEPÁN KOČOVÝ, VLADIMÍR MAREK ING. REINÉ USA	
OBJEDNATEL	OBEC DRAHONÍN, PSČ 592 81 STAROSTA OBCE ING. PAVEL KOČOV (ZÁSTUPCE) BŘEZEN 2009	
DATUM		



star	odprt, razvojni skorji	razna	popis
------	------------------------------	-------	-------

			hranice katastrálního území
--	--	--	-----------------------------

			hranice katastrálního území
--	--	--	-----------------------------

			plochy zmléni obytné	B
---	---	---	----------------------	---

PLŮČY S ROZLIČNÝMI ZPŮSOBY VÝUŽITÍ			
		plachty směřené obyčejně	B
		plachty obdržného vývozu	O
		plachty rekreace	R
		plachty výhledy a sládekův	V
		plachty ušlechtilého parku	E
		plachty technické infrastruktury	T
		plachty dopravní	D

		plody lesní	L
		plody zemědělské – luhy a pastviny	K
		plody zemědělské – zahrady, sady	Z
		plody zemědělské – maza, lžo	M
		plody zemědělské – orné půda	P
		plody vodní a vodohospodářské	H

			silnice II. třídy
--	--	--	-------------------

		místní komunikace obchůzň
		dělní komunikace
	○ ○	výhledová cyklistická
● ●		značení turistické trasy

		lokální biocentrum funkční / zůstane funkční, nefunkční (LBC)
---	---	---

	izolirni bikentrični funkciji / odsežne funkciji, nefunkciji (LBC)
	regijski bikentrični funkciji / odsežne funkciji, nefunkciji (RBC)
	izolirni bikolorni funkciji (RBK)
	regijski bikolorni nefunkciji (RBK)
	interaktivni analiz (IP), doporodni zbirni

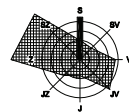
Spørsmål angående:		
--------------------	--	--

Číslo jednoty:		
Datum vydání:		
Datum nabytí účinnosti:		
Oprávněná osoba pořizovatele	Jméno:	
	Funkce:	
	Podpis:	
		razítko

STUPEŇ NÁVRH UP
ZPRACOVATEL
TEL: +420 545 223 009, e-mail: p.w.studio@polny.cz
ING. ARCH. HELENA KOČIŠOVÁ (ZÁSTUPCE)
ING. ARCH. ŠTĚPÁN KOČIŠ, VLADIMÍR MAREK
ING. RENÉ LUXA
OBJEDNATEL
OBEC DRAHOŇÍN, PŠČ 592 61
STAROSTA OBCE ING. PAVEL KOCUR (ZÁSTUPCE)
DATUM
BŘEZEN 2009

DRAHONÍN

ÚZEMNÍ PLÁN



LEGENDA

stav	rozh, napojení	příp.
------	----------------	-------

VYMEZENÍ ÚZEMÍ

-----	hranice katastrálního území
-----	hranice zastavěného území k 26.3.2009 / hranice zastavěného území

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ODKANALIZOVÁNÍ

---	kanalizační odvětví
■	ČOV
---	okružní odvětví vod - ČOV
■	ČS
---	okružní odvětví vod - ČS
■	SD
---	okružní odvětví vod - SD
---	okružní odvětví vod - SD
---	okružní odvětví vod - SD

ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

---	přívodní vodovodní řet
---	okružní vodovodní řet
---	okružní vodovodní řet
---	okružní vodovodní řet

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ZÁSOBOVÁNÍ EL. ENERGIÍ

---	okružní VN
---	okružní VN
---	okružní VN
---	okružní VN
---	okružní VN
---	okružní VN
---	okružní VN
---	okružní VN

SPOJE

---	okružní VN
---	okružní VN

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Společnost:		
Číslo jednací:		
Datum vyřízení:		
Datum vyřízení:		
Opisovatel:	Jméno:	
	Funkce:	
	Přípis:	

HLAVNÍ VÝKRES

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

M 1: 5 000

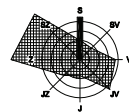
STUPEŇ
ZPRACOVATEL
NÁVRH
ATELIER A.V.E., M. MAJEROVÉ 3, 638 00 BRNO
TEL: +420 545 223 000, e-mail: a.v.e. @atelierave.cz
ING. ARCH. HELENA KOČOVÁ (ZÁSTUPCE)
ING. ARCH. ŠTEPÁN KOČOV (ZÁSTUPCE)
ING. REŽIE USA
OBEC DRAHONÍN, PSC 592 81
STAROSTA OBCE ING. PAVEL KOČOV (ZÁSTUPCE)
BŘEZEN 2009



I/3

DRAHONÍN

ÚZEMNÍ PLÁN



LEGENDA

stav	název, rozpis část	příloha
------	--------------------------	---------

-----	hranice katastrálního území	
-----	hranice zastavěného území k 28.2.2009 / hranice zastavěného území	

GRAFICKÉ OZNAČENÍ VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY

-----	průchod VPS	
-----	hranice VPS	

VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY S UPLATNĚNÍM PŘEDKUPNÍHO PRÁVA DLE § 101 STAVEBNÍHO ZÁKONA

P1	vybudování sportovního areálu
----	-------------------------------

VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ DLE § 170 STAVEBNÍHO ZÁKONA

V1	vybudování mlýnské komárny
V2	vybudování vodotěsnosti
V3	vybudování veřejné kanalizace včetně čerpací stanice a výhledového náhonu
V4	vybudování veřejné Vlt. 22 st. veřejné instalace

GRAFICKÉ OZNAČENÍ VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉHO OPATŘENÍ

-----	průchod VPO	
-------	-------------	--

VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ OPATŘENÍ S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ DLE § 170 STAVEBNÍHO ZÁKONA

VU1	zastavění pruhu SPS
-----	---------------------

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Společný orgán:		
Číslo jednací:		
Datum vydání:		
Datum nabytí účinnosti:		
Opisovatel územního plánu:	Jméno:	
	Funkce:	
	Přípis:	
		ručím:

VÝKRES VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ

STUPEŇ
ZPRACOVATEL
NÁVRH
ATELIER A.V.E., M. MAJEROVÉ 3, 638 00 BRNO
TEL: +420 545 223 000, e-mail: a.v.e.ata@brno.cz
ING. ARCH. HELENA KOČOVÁ (ZÁSTUPCE)
ING. ARCH. STĚPÁN KOČOŠ, VLADIMÍR MAREK
ING. REINÉ USA
OBEC DRAHONÍN, PSC 592 81
STAROSTA OBCE ING. PAVEL KOČOŠ (ZÁSTUPCE)
BŘEZEN 2009



star	ndum, rozvojeni (zeml)	rezerva	popis
------	------------------------------	---------	-------

VYMEZENÍ ÚZEMÍ			
Číslo území	Název území	Okres	Okresní úřad
1	Území č. 1	Okres Praha 1	Okresní úřad Praha 1
2	Území č. 2	Okres Praha 2	Okresní úřad Praha 2
3	Území č. 3	Okres Praha 3	Okresní úřad Praha 3
4	Území č. 4	Okres Praha 4	Okresní úřad Praha 4
5	Území č. 5	Okres Praha 5	Okresní úřad Praha 5
6	Území č. 6	Okres Praha 6	Okresní úřad Praha 6
7	Území č. 7	Okres Praha 7	Okresní úřad Praha 7
8	Území č. 8	Okres Praha 8	Okresní úřad Praha 8
9	Území č. 9	Okres Praha 9	Okresní úřad Praha 9
10	Území č. 10	Okres Praha 10	Okresní úřad Praha 10
11	Území č. 11	Okres Praha 11	Okresní úřad Praha 11
12	Území č. 12	Okres Praha 12	Okresní úřad Praha 12
13	Území č. 13	Okres Praha 13	Okresní úřad Praha 13
14	Území č. 14	Okres Praha 14	Okresní úřad Praha 14
15	Území č. 15	Okres Praha 15	Okresní úřad Praha 15
16	Území č. 16	Okres Praha 16	Okresní úřad Praha 16
17	Území č. 17	Okres Praha 17	Okresní úřad Praha 17
18	Území č. 18	Okres Praha 18	Okresní úřad Praha 18
19	Území č. 19	Okres Praha 19	Okresní úřad Praha 19
20	Území č. 20	Okres Praha 20	Okresní úřad Praha 20
21	Území č. 21	Okres Praha 21	Okresní úřad Praha 21
22	Území č. 22	Okres Praha 22	Okresní úřad Praha 22
23	Území č. 23	Okres Praha 23	Okresní úřad Praha 23
24	Území č. 24	Okres Praha 24	Okresní úřad Praha 24
25	Území č. 25	Okres Praha 25	Okresní úřad Praha 25
26	Území č. 26	Okres Praha 26	Okresní úřad Praha 26
27	Území č. 27	Okres Praha 27	Okresní úřad Praha 27
28	Území č. 28	Okres Praha 28	Okresní úřad Praha 28
29	Území č. 29	Okres Praha 29	Okresní úřad Praha 29
30	Území č. 30	Okres Praha 30	Okresní úřad Praha 30
31	Území č. 31	Okres Praha 31	Okresní úřad Praha 31
32	Území č. 32	Okres Praha 32	Okresní úřad Praha 32
33	Území č. 33	Okres Praha 33	Okresní úřad Praha 33
34	Území č. 34	Okres Praha 34	Okresní úřad Praha 34
35	Území č. 35	Okres Praha 35	Okresní úřad Praha 35
36	Území č. 36	Okres Praha 36	Okresní úřad Praha 36
37	Území č. 37	Okres Praha 37	Okresní úřad Praha 37
38	Území č. 38	Okres Praha 38	Okresní úřad Praha 38
39	Území č. 39	Okres Praha 39	Okresní úřad Praha 39
40	Území č. 40	Okres Praha 40	Okresní úřad Praha 40
41	Území č. 41	Okres Praha 41	Okresní úřad Praha 41
42	Území č. 42	Okres Praha 42	Okresní úřad Praha 42
43	Území č. 43	Okres Praha 43	Okresní úřad Praha 43
44	Území č. 44	Okres Praha 44	Okresní úřad Praha 44
45	Území č. 45	Okres Praha 45	Okresní úřad Praha 45
46	Území č. 46	Okres Praha 46	Okresní úřad Praha 46
47	Území č. 47	Okres Praha 47	Okresní úřad Praha 47
48	Území č. 48	Okres Praha 48	Okresní úřad Praha 48
49	Území č. 49	Okres Praha 49	Okresní úřad Praha 49
50	Území č. 50	Okres Praha 50	Okresní úřad Praha 50
51	Území č. 51	Okres Praha 51	Okresní úřad Praha 51
52	Území č. 52	Okres Praha 52	Okresní úřad Praha 52
53	Území č. 53	Okres Praha 53	Okresní úřad Praha 53
54	Území č. 54	Okres Praha 54	Okresní úřad Praha 54
55	Území č. 55	Okres Praha 55	Okresní úřad Praha 55
56	Území č. 56	Okres Praha 56	Okresní úřad Praha 56
57	Území č. 57	Okres Praha 57	Okresní úřad Praha 57
58	Území č. 58	Okres Praha 58	Okresní úřad Praha 58
59	Území č. 59	Okres Praha 59	Okresní úřad Praha 59
60	Území č. 60	Okres Praha 60	Okresní úřad Praha 60
61	Území č. 61	Okres Praha 61	Okresní úřad Praha 61
62	Území č. 62	Okres Praha 62	Okresní úřad Praha 62
63	Území č. 63	Okres Praha 63	Okresní úřad Praha 63
64	Území č. 64	Okres Praha 64	Okresní úřad Praha 64
65	Území č. 65	Okres Praha 65	Okresní úřad Praha 65
66	Území č. 66	Okres Praha 66	Okresní úřad Praha 66
67	Území č. 67	Okres Praha 67	Okresní úřad Praha 67
68	Území č. 68	Okres Praha 68	Okresní úřad Praha 68
69	Území č. 69	Okres Praha 69	Okresní úřad Praha 69
70	Území č. 70	Okres Praha 70	Okresní úřad Praha 70
71	Území č. 71	Okres Praha 71	Okresní úřad Praha 71</

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Různá vzhledová řešení			
	plynčí smíšené dýhání		B
	plynčí občasného výskytu		O
	plynčí výměna		R
	plynčí útlaky a silobíhání		V
	plynčí utěsnění portu		E
	plynčí technická infrastruktura		T
	plynčí depozit		D
	plynčí isola		L
	plynčí znečištění – haly a pastviny		K
	plynčí znečištění – závlady, asfy		Z
	plynčí znečištění – maza, izola		M
	plynčí znečištění – orné půdy		P
	plynčí vlnění a volnobouhání		H

		silnice II. třídy
		místní komunikace obsluhová
		ústevní komunikace
		výhledová cyklostezka
		zastávka turistické trasy
		zastávka autobusové dopravy
		přijezdní úsek
		desítikilové vzdálenosti (500 m chůze)

				kanalizace oddělení
				přirodní vodovodní řád
				gravitační vodovodní řád
				vedení VVN
				vedení VN

	COV	distúncia odpadních vod – ČOV
	CS	čerpací stanice splaškové kanalizace
	SD	separátní dvůr
	VDJ	vodájem
	TS	trafostanice
	VTA	veřejný telefonní automat – VTA

o chráněném písmu lesa	
o chráněném písmu ČOV	
o chráněném písmu silnice II. třídy – 15 m od osy komunikace	
o manipulační písmo vodního toku – 6 m od břehové čáry	
o chráněném písmu VN	
o chráněném písmu VN	
o chráněném písmu objektů důležitých pro obranu státu	

		evropský významná lokalita Natura 2000
		kulturní památka
		drobné osídlení atd.

			podoblovaní území
			podoblovaní území na 1:100 000

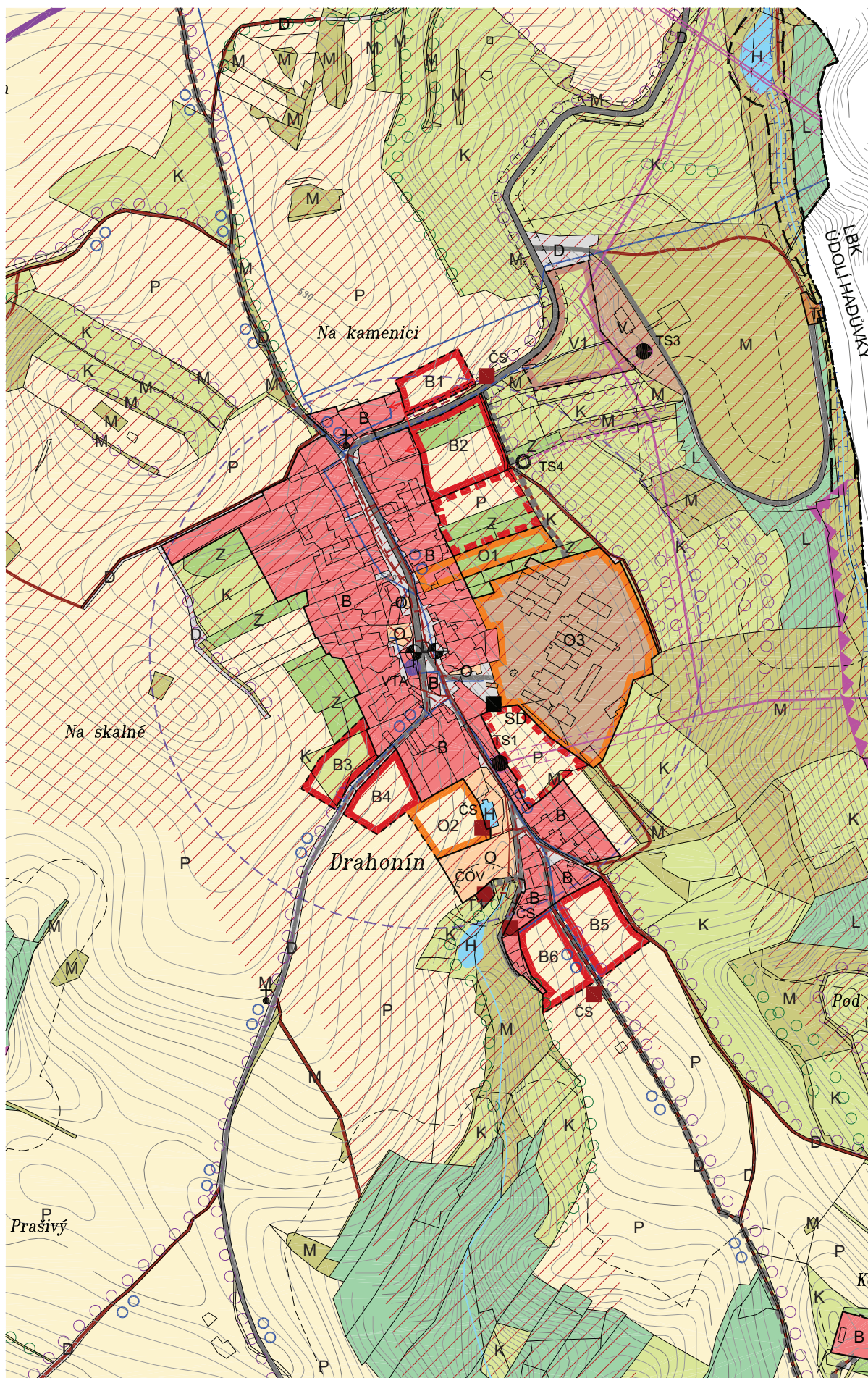
VZNIK A SYSTÉMOVÉ LOGICKÉ STABILNOSTI	
	lokální biochemická funkce / částecí funkce, nefunkce (LBC)
	regionální biochemická funkce / částecí funkce, nefunkce (RBC)
	lokální bioakční funkce (NBK)
	regionální bioakční funkce (NBK)
	interakční prvky (BP), dopovařující zástup

Společný orgán:		
Číslo jednoty:		
Datum vydání:		
Datum nabytí účinnosti:		
Opodstatnění účelu pořizování:	Jméno:	
	Funkce:	
	Podpis:	
		razítko

M 1: 5 000

STUPEŇ	ODVOZOVÁNÍ ÚP
ZPRACOVATEL	ATELIER A.V.E. M. MAJEROVÉ 3, 638 00 BRNO TEL: +420 545 223 009, e-mail: a.v.e.studio@volny.cz ING. ARCH. HELENA KOČISOVÁ (ZÁSTUPCE) ING. ARCH. ŠTĚPÁN KOČIŠ, VLADIMÍR MAREK ING. RENÉ LIXA
OBJEDNATEL	OBEC DRAHOHNŮ, PSČ 592 61 STAROSTA OBCE ING. PAVEL KOCŮR (ZÁSTUPCE)
DATUM	BŘEZEN 2009

11/1



stav	název, rozvojové úkol	rezerva	popis
------	-----------------------------	---------	-------

Město	Okres	Kraj	hranice katastrálního území
-------	-------	------	-----------------------------

			plochy smíšené obytné	B
---	---	---	-----------------------	---

[illegible]

DOPRAVA

TECHNICKÉ SÍTĚ

			immature adult
--	--	--	----------------

[illegible]

☒	ČOV	žádání odevzdání vod – ČOV
-------------------------------------	-----	----------------------------

OCHRANA A BEZPEČNOSTNÍ ŘÁD

-----			coloured skins less
-------	--	--	---------------------

OCHRANA PŘÍRODNÍCH A KULTURNÍCH HODNOT

prospěch významně jakéhokoli Nefary 2020

TĚŽBA NEROSTNÝCH SUROVIN

			podsklované území
--	--	--	-------------------

UZEMNI SYSTEM EKOLOGICKE STABILITY

	izokinetní biocentrum funkční / částečně funkční, nefunkční (LBC)
--	---

[illegible]

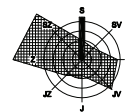
Starch content		
----------------	--	--

--	--	--	--

M 1: 2 000

DRAHONÍN

ÚZEMNÍ PLÁN



VYMĚZENÍ ÚZEMÍ

	hranice katastrálního území
	hranice zastavěného území k 28.3.2009 / hranice zastavěného území
	plochy zastavěného území
	plochy lesů
BONITOVANÉ PŮDNĚ-ÉKOLOGICKÉ JEDNOTKY	
	hranice výškové jednotky BPEJ
	území bonitované půdně-ekologické jednotky (BPEJ)

TABULKA ZABORŮ ZPF

č. pozemku	projeví	č. pozemku	část	výškový (m)	BPEJ	výškový	parcelní číslo	kultura
1. ETAPA								
1	B1	bydlení	0,457	5,37,14	V	20/1		orná
2	B2	bydlení	1,029	5,37,14	V	536/1,536/1		orná
3	B3	bydlení	0,477	5,37,14	V	777/2,796/1,2,3,6,8		orná
4	B4	bydlení	0,544	5,37,14	V	940/1		orná
5	B5	bydlení	0,234	5,37,14	V	1026/2		orná
6	B6	bydlení	0,660	5,37,14	V	1122/1		orná
7	O1	okrasná výsadba	0,302	5,37,14	V	808		okrasná
8	O2	okrasná výsadba	0,630	5,37,14	V	808/1		okrasná
9	V1	výsadba, pozemkový	0,625	5,37,14	V	115		okrasná
10	T1	plochy pro DV	0,049	5,37,14	V	1066		okrasná
CELKEM				5,567 ha				

PŮDY URČENÉ PRO PLNĚNÍ FUNKCE LESA (PUPFL) - BEZ ZABORŮ

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Společný orgán:		
Číslo jednací:		
Datum vydání:		
Datum nabytí účinnosti:		
Opisovatel:	Jméno:	
	Funkce:	
	Přípis:	

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH
ZABORŮ PŮDNÍHO FUNDU

M 1 : 5 000

STUPĚN
ZPRACOVATEL
ODPOVĚDNÝ ÚP
ATELIER A.V.E. M. MAJEROVÉ 3, 638 00 BRNO
TEL.: +420 540 223 000, e-mail: a.v.e. @atelier-ave.cz
ING. ARCH. HELENA KOČOVÁ (ZÁSTUPCE)
ING. ARCH. ŠTEPÁN KOČOŠ, VLADIMÍR MAREK
ING. RENÉ UJA
OBEC DRAHONÍN, P.Š.Č. 592 81
STAROSTA OBCE: ING. PAVEL KOČOŠ (ZÁSTUPCE)
BRZEHN 2009



II/4