



## Jednání zastupitelstva obce Drahonín dne 19.9.2008

Čas zahájení: 19:15

Čas ukončení: 22:00

Přítomni: Pleva, Réman, Kocůr, Rous, Krábek, Kotas, Lukášek

Omluveni:

Zapisovatel: Ing. Pavel Kocůr

Ověřovatelé: Kamil Rous, Jiří Kotas

### Program jednání:

#### 1. Zahájení, schválení programu schůze a schválení ověřovatelů zápisu

*Starosta obce navrhnul doplnit program schůze o tyto body:*

- ❖ Schválení půjčky od ČS a.s. na nákup pozemků a odkup zbylého podílu bývalé hospody
- ❖ Schválení návrhu zadání ÚPD
- ❖ Svazek Pernštejn

**ZO schválilo všemi hlasy** změnu programu jednání.

#### 2. Schválení rozpočtového opatření č. 2

**ZO schválilo všemi hlasy** rozpočtové opatření č. 2, příjmy se navyšují 72 000 Kč, výdaje se navyšují o 76 000 Kč.

#### 3. Schválení obecně závazných vyhlášek 06/2008 O pohybu psů a 07/2008 O poplatcích za držení psů, které byly novelizovány dle připomínek Ministerstva vnitra ČR – Dozor Brno

Starosta obce informoval ZO o kladném stanovisku Dozoru Brno k opraveným vyhláškám.

**ZO schválilo všemi hlasy** vyhlášku č. 06/2008 O pohybu psů, vč. přílohy č. 1 s vymezením ploch, kde dochází k omezení pohybu psů.

**ZO schválilo všemi hlasy** vyhlášku č. 07/2008 O poplatcích za držení psů.

#### 4. Schválení úprav v R003 Organizační řád obce Drahonín

Starosta obce informoval ZO, že došlo k opravě Organizačního řádu obce. Opravy byly vyvolány změnou starosty a místostarosty obce. Dále byla přidána příloha č. II. Tato příloha obsahuje seznam pracovních výborů obce, vč. seznamů členů jednotlivých výborů.

**ZO schválilo všemi hlasy** změnu řádu obce R003 Organizační řád obce. Účinnost organizačního řádu je od 20.9.2008.

#### 5. Schválení přijetí daru od Jihomoravského kraje za ocenění v krajském kole Vesnice roku 2008

Starosta obce informoval ZO o přidělení daru z JMK za ocenění obce v krajském kole Vesnice roku ve výši 10.000 Kč. **ZO schválilo všemi hlasy** přijetí daru JMK za ocenění obce v krajském kole Vesnice roku.

#### 6. Schválení půjčky z ČS a.s. na odkup stavebních pozemků

Starosta obce informoval o jednání s Českou spořitelnou a.s. o podmínkách získání půjčky na odkup stavebních pozemků a zbylého vlastnického podílu bývalé hospody. **ZO všemi hlasy schválilo** záměr přijmout půjčku ve výši 800 tis. Kč na odkup pozemků a zbylého vlastnického podílu hospody. ZO pověřilo starostu obce, aby s ČS a.s. vyjednal výhodné podmínky, tj. co nejnižší úrokovou míru.



## Jednání zastupitelstva obce Drahonín dne 19.9.2008

### 7. *Schválení návrhu zadání Územně plánovací dokumentace (ÚPD)*

Starosta obce seznámil ZO s návrhem zadání ÚPD obce. Informoval ZO, že návrh zadání je k dispozici na [www.drahonin.cz](http://www.drahonin.cz), resp. v tištěné podobě i na obecním úřadě. **ZO všemi hlasy schválilo** návrh zadání ÚPD obce Drahonín. ZO pověřilo Hanu Rousovou, aby informovala občany o možnosti nahlédnout do návrhu zadání ÚP na obecním úřadě, resp. na [www.drahonin.cz](http://www.drahonin.cz).

### 8. *Svazek Pernštejn*

#### 8.1 *Zastupování obce na valné hromadě Svazku obcí Pernštejn*

**ZO všemi hlasy rozhodlo**, že obec Drahonín bude na valné hromadě Svazku obcí Pernštejn reprezentována Ing. Pavlem Kocurem a Ing. Františkem Lukáškem.

#### 8.2 *Změna zástupce obce v řídicím orgánu Svazku obcí Pernštejn*

**ZO všemi hlasy rozhodlo**, že v řídicím orgánu Svazku obcí Pernštejn bude obec zastoupena Ing. Pavlem Kocurem.

#### 8.3 *Umístění info tabulí (předmět dotace „Vyšlápněte si k nám“)*

Informační tabule budou umístěny následovně: náves 1x, dolní konec obce 1x, Šafránkův mlýn 1x, Košíkov 1x a Trenckova rokle 1x.

#### 8.4 *Zástupce obce v pracovním výboru (návrh stezek, cyklotras atp.)*

Obec deleguje Ing. Františka Lukáška do pracovního výboru Svazku obcí Pernštejn.

#### 8.5 *Požadavky na pracovníka Informačního a turistického centra (ITC)*

ZO se shodlo, že pracovník ITC v Nedvědicích by měl splňovat tyto požadavky: řidičský průkaz skupiny B, samostatnost, komunikační schopnosti, znalost práce s PC a internetem, základní znalost anglického jazyka – konverzace s turisty, aktivní přístup ke své pozici. Pracovník ITC musí mít znalosti o jednotlivých obcích Svazku a musí mít kontakty na místní občany, kteří pomohou turistům s orientací, resp. zajistí nocleh atp.

### 9. *Informace o jednání se zástupci společnosti KP Klima skrz možnost čerpání dotací na výstavbu centrálního vytápění obce*

Ing. František Lukášek seznámil ZO se studií zabývající se Výpočtem nákladové ceny tepla v systému centrálního vytápění obce. Studii vypracovala společnost AQ ENERGY s.r.o. se sídlem v Praze; z května 2008. Starosta obce si studii zapůjčil k prostudování a vyzval ZO, aby si studii ofotili a prostudovali. ZO obce se shodlo, že by měla být studie s ohledem na vysoce odborné zpracování předložena k posouzení nezávislému energetickému auditorovi.

### 10. *Dotace na rekonstrukci koupaliště (filtrace, trubní rozvody) z JMK*

Starosta obce informoval ZO o možnosti podání žádosti o poskytnutí dotace na rekonstrukci, resp. obnovu sportovních zařízení z fondu Jihomoravského kraje. V případě obce Drahonín přichází v úvahu rekonstrukce filtračního zařízení a trubních rozvodů u vodní nádrže. Starosta obce dále informoval ZO, že zpracoval žádost určenou Odboru životního prostředí v Tišnově (vodoprávní úřad), jejímž smyslem získání informace, zda-li je rekonstrukce vodní nádrže možná bez ohlášení, resp. na základě ohlášení vodoprávnímu úřadu nebo až po vydání vodoprávního povolení. Stanovisko OŽP Tišnov bude přílohou žádosti o poskytnutí dotace. **ZO schválilo všemi hlasy** záměr podat žádost o poskytnutí dotace z fondu JMK na rekonstrukci filtračního zařízení a trubního vedení v areálu vodní nádrže.

Starosta obce informoval ZO, že doposud nejsou vyřešeny majetkoprávní vztahy s majiteli pozemků pod částí areálu vodní nádrže a doporučil ZO zahájit jednání s majiteli o odkupu těchto pozemků, resp. jejich částí ležících v areálu vodní nádrže. Ing. Lukášek upozornil ZO, že je k dispozici aktuální geometrický plán dotčených pozemků. **ZO schválilo všemi hlasy** záměr vyřešit majetkoprávní vztahy s majiteli pozemků. ZO pověřilo starostu obce, aby vstoupil do jednání s jednotlivými majiteli.



## Jednání zastupitelstva obce Drahonín dne 19.9.2008

### 11. *Soutěž o nejhezčí úpravu domu a zahrady, resp. soutěž o drahonínské koště (nejošklivěji upravená zahrada a dům) 2009*

Starosta obce prezentoval záměr vyhlásit od roku 2009 každoroční soutěž o nejhezčí úpravu okolí domů a domů samotných. Hodnocení by probíhalo cca 3 x v průběhu roku, tj. před velikonočí, na začátku prázdnin a cca na konci září. Dle předběžné představy by hodnotící komise byla buď zcela nezávislá, tj. složena z lidí, kteří nemají v Drahoníně ani trvalé bydliště ani chalupu. Nebo by se skládala z vybraných občanů obce (bez členů zastupitelstva obce). První tři nemovitosti by získaly peněžitou odměnu. Nejhůře umístěná nemovitost obdrží „anticenu“, pracovně nazvanou Drahonínské koště. ZO rozhodlo, že pravidla soutěže budou projednána na některém jednání zastupitelstva obce do konce roku 2008.

V souvislosti se záměrem organizace výše popsané soutěže informoval starosta obce jednotlivé členy ZO, že bude ve spolupráci s kontrolním výborem obce zahájena systematická kontrola čistoty veřejných pozemků v intravilánu obce. Jedná se zejména o pozemky pronajaté obyvatelům obce, resp. pozemky využívané občany bez nájemní smlouvy k parkování vozidel, resp. uskladnění stavebního materiálu, dřeva na zimu atp. Starosta obce pověřil Hanu Rousovou, aby prostudovala všechny nájemní smlouvy se současnými nájemci, resp. udělala jejich inventuru (platnosti smluv, výše nájemného, podmínky nájmu atp.).

Luboš Pleva dále navrhl, aby obec od roku 2009 začala systematicky řešit úpravu mezí podél cest, tj. aby obec vyzvala majitele k pravidelné údržbě.

### 12. *Organizace oslav 800 let od první písemné zmínky o obci Drahonín (termín, program, vzhled pozvánky)*

Starosta obce informoval ZO o průběhu přípravy oslav 800 let od první zmínky o obci Drahonín. Návrh programu bude projednán na nejbližším jednání kulturního výboru (pracovní verze byla předána zastupitelům obce). Starosta obce navrhnul, aby součástí oslav bylo výjimečně i slavnostní vítání občánků. Z předložených termínů konání oslav se ZO přiklonilo k neděli 26.10.2008.

### 13. *Žádost o zahájení pozemkových úprav*

Starosta obce informoval ZO o záměru podat žádost na Zemědělskou agenturu v Brně za účelem zahájení pozemkových úprav v katastrálním území obce Drahonín. ZO vzalo záměr na vědomí.

### 14. *Diskuze, různé*

#### 14.1 *Obecní úřad – dokončovací práce*

Kamil Rous informoval ZO, že byly zahájeny práce na stavbě stříšky nad kamennou zdí mezi terasou u kulturní místnosti a zahradou pana Stárka. Podbití podhledů a malba úřadu bude řešena na schůzi hasičů, kde se bude projednávat zda-li lze malbu a podbití podhledů zvládnout současně s přístavbou hasičské garáže. ZO se shodlo, že do oslavy 800 let od založení obce by měla být dokončena stříška nad kamennou zdí, podbití podhledů a pokud to jen bude možné, tak i malba úřadu (příp. zadat odborné firmě).

#### 14.2 *Přístavba hasičské garáže ke garáži autobusů a obložení vrat garáže*

Starosta obce informoval ZO, že byly uzavřeny Veřejnoprávní smlouvy se stavebním úřadem v Tišnově za účelem umístění a realizace přístavby hasičské garáže. Starosta obce dále informoval ZO o skutečnosti, že byly dodány požadované podklady na Krajský úřad Jihomoravského kraje, tzn. že by měly být nejbližší době uvolněny finanční prostředky na účet obce. Jiří Kotas informoval ZO, že SDH Drahonín svolá v nejbližší době schůzi, kde bude projednán postup prací.

**ZO schválilo všemi hlasy**, že je možné z prostředků obce nakoupit potřebný materiál, aby mohly být zahájeny stavební práce.

#### 14.3 *Osazení podružného vodoměru a elektroměru na přípojkách k fotbalovým kabinám*

Kamil Rous informoval ZO, že osazení vodoměru je domluveno a mělo by být zrealizováno do konce října 2008. V případě elektroměru bylo ZO informováno Milošem Rémanem, že je nutné objednat atypický rozvaděč a vybudovat nový pilíř pro umístění rozvaděče. Miloš Réman informoval ZO, že zjistí cenu za dodávku atypického rozvaděče.



## Jednání zastupitelstva obce Drahonín dne 19.9.2008

### 14.4 Brigáda u hřiště pro míčové hry

ZO se shodlo, že úprava osazení sloupků pro uchycení sítí (volejbal, nohejbal) bude dokončeno po dokončení přístavby hasičské garáže.

### 14.5 Větrné elektrárny (VE) – obchůzka obce, plán výletu do Protivanova a Drahan

Starosta obce informoval ZO, že v nejbližší době obejde společně s Jiřím Kotasem obyvatele obce a ověří zájem obyvatel o účast na exkurzi za existujícími VE do Protivanova a Drahan. Starosta obce dále informoval ZO, že při zpáteční cestě by mohla být navštívena obec Vísky, která zvítězila v krajském kole Vesnice roku 2008.

### 14.6 Umístění skládky stavebního odpadu, umístění skládky kompostu

Starosta obce vyzval jednotlivé ZO, aby promysleli, kde by mohla být v katastru obce umístěna skládka stavebního odpadu, resp. skládka kompostu (listí a tráva). Důvodem k vybudování skládky je eliminace vzniku černých skládek.

### 14.7 Info o možném využití bývalé hospody

Ing. Lukášek informoval ZO o schůzce se zájemci o využití objektu za účelem zřízení domu pro seniory. ZO se shodlo, že o dalším využití objektu bude rozhodnuto až poté, co bude ukončeno jednání se současnými spoluvlastníky (paní Handlová a pan Kolník). Rozhodnutí o další využití objektu bude zpracováno na základě studií proveditelnosti jednotlivých záměrů (penzion pro seniory, resp. penzion pro rekreaci) a možností čerpání dotací z EU na realizaci záměrů.

### 14.8 Inventarizace dešťových vpustí, vč. sestavení plánu jejich čištění

Starosta obce informoval ZO, že do konce roku bude provedena inventarizace dešťových vpustí v obci, vč. jejich zakresu do polohopisné mapy obce a identifikace jejich správce (obec x správa silnic x vodárenská společnost x obyvatelé obce). Na základě inventarizace bude sestaven plán čištění obecních vpustí a budou vyzváni majitelé ostatních vpustí k jejich pravidelné údržbě.

Drahonín 20.9.2008

Ing. Pavel Kocůr – starosta obce

Kamil Rous – ověřovatel zápisu

Jiří Kotas – ověřovatel zápisu

**Prezenční listina: pátek 19.9.2008**

Ing. Pavel Kocůr – starosta obce

Kamil Rous – místostarosta obce

Ing. František Lukášek

Luboš Pleva

Jiří Kotas

Jiří Krábek

Miloš Réman