

Jednání zastupitelstvo obce Drahonín dne 11.5.2007

Čas zahájení: 18:00

Čas ukončení: 22:00

Přítomni: Lukášek, Pleva, Réman, Kocůr, Rous, Kotas

Omluveni: Krábek

Zapisovatel: Ing. Pavel Kocůr

Ověřovatelé: Luboš Pleva, Miloš Réman

Program jednání viz. příloha k zápisu z jednání.

1. Zahájení, schválení programu schůze a schválení ověřovatelů zápisu

2. Revitalizace návsi, dokončovací práce na obecním úřadě

2.1 Náměstíčko

Starosta obce informoval obecní zastupitelstvo (dále jen OZ), že obci byla přidělena dotace z Programu rozvoje venkova Jihomoravského kraje DT3 ve výši cca 110 tis. Kč na revitalizaci obecní návsi.

Jiří Kotas a Kamil Rous k tomuto tématu OZ informovali, že dobrovolní hasiči již staví prolézačky a dětské domečky, které budou po dokončení umístěny do dětského koutku na návsi (v místě dnešních houpaček). **OZ se šesti hlasy usneslo** (jeden nepřítomen), že je nezbytné upřesnit rozsah prací, které budou provedeny v rámci revitalizace návsi s ohledem na ponížení přislíbené dotace a s ohledem na text rozhodnutí kraje.

2.2 Rekonstrukce obecního úřadu

Starosta obce informoval OZ, že společnost TENST vystavila fakturu ve výši 264,2 tis. Kč bez DPH, která nemohla být doposud proplacena. Starosta obce dále OZ informoval, že společnost TENST dále provedla práce za cca 237,8 tis. Kč bez DPH, tyto práce však ještě nebyly fakturovány. K 11.5.2007 byly provedeny stavební práce v ceně 436,- tis. Kč bez DPH (cca 518,9 tis. Kč vč. DPH).

Místostarosta obce informoval OZ o nabídce České spořitelny a.s. o možnosti získání úvěru pro klienty komunální sféry ve výši 400,- Tis. Kč (dle nabídky Ing. Světlany Klejchové ze dne 9.5.2007). **OZ se šesti hlasy usneslo** (jeden nepřítomen), že nabídka České spořitelny, a.s. bude akceptována a zároveň OZ pověřili starostu obce, aby projednal podmínky pro získání úvěru na dostavbu obecního úřadu, tj. dobu splatnosti a úrokovou míru.

Starosta obce dále OZ informoval, že kamennou zeď mezi terasou a zahradou chalupáře pana Stárka bude realizovat kameník z Kalů za 500 Kč.m² pohledové plochy (pohledová plocha cca 40 m², tj. cena cca 20,- tis. Kč).

Starosta obce požádal OZ, aby se zúčastnili nejbližšího kontrolního dne s dodavatelem stavby společností TENST s.r.o. Na kontrolním dnu bude projednáván způsob fakturace, reklamace nedodělků, vad a méně prací. Kontrolní den se bude konat ve středu 23.5.2007 od 16:30 na obecním úřadě.

2.3 Rekonstrukce garáže pro autobus ČSAD Tišnov a garáže pro vozidla dobrovolných hasičů

Starosta obce informoval OZ, že drobné stavební práce realizuje p. František Vyžrálek z Drahonína. Dále starosta OZ informoval, že nová vrata do garáže pro autobusy ČSAD Tišnov provedou dobrovolní hasiči, kteří současně dokončí přístavbu garáže pro hasičské vozy.

Starosta obce informoval OZ, že probíhají jednání s ČSAD Tišnov o spolufinancování povrchových úprav vnější zdi.

3. *Schválení rozpočtu obce na rok 2007*

Starosta obce seznámil ZO s výsledným návrhem rozpočtu obce, který byl vyvěšen na úřední desce od 25.4.2007 do 11.5.2007. **ZO šesti hlasy rozpočet obce odsouhlasilo. Jeden zastupitel byl nepřítomen.**

4. *Podání obecných informací o stavu prací na projektu centrálního vytápění obce*

Starosta a místostarosta obce informovali OZ o posledním jednání se zástupci společnosti KP Klima, Brno. OZ vzalo sdělené informace na vědomí.

5. *Projekt rekonstrukce vodovodní sítě a výstavba kanalizace*

Místostarosta obce informoval OZ o výsledcích rozborů odpadních vod na výusti z obecní kanalizace pod fotbalovým hřištěm a na toku pod vodní nádrží. Dle těchto výsledků bude mít obec po roce 2012 problémy s dodržením imisních standardů v ukazatelích celkový fosfor a amoniakální dusík. Vodní nádrž znečištění v těchto ukazatelích výrazně sníží, přesto jsou pod nádrží imisní standardy překročeny cca 4 až 5-ti násobně. V ostatních ukazatelích (CHSK_{CR}, BSK₅ a NL) byly naměřené hodnoty minimální již před vtokem do vodní nádrže a limitní ukazatele emisní i imisní nebyly překročeny. Místostarosta obce dále zastupitele informoval, že odstraňovaný amoniakální dusík a celkový fosfor se v nádrži usazuje v sedimentech, což může způsobit problém na toku pod nádrží během povodňových stavů, resp. při odbahnění nádrže. Místostarosta obce dále OZ informoval, že pokud by došlo k odstavení septiků z provozu a jednotlivé nemovitosti by byly na stokovou síť napojeny přímo, pak by vypouštěné znečištění překročilo limitní ukazatele ve většině sledovaných ukazatelích platné legislativy. OZ vzalo podané informace na vědomí.

Místostarosta obce dále OZ informoval, že v rámci zpracování Územně plánovací dokumentace a v rámci přípravy projektu rekonstrukce vodovodní sítě a výstavby ČOV a stokové sítě budou ke konci května a začátkem června kontaktováni majitelé všech nemovitostí. Při těchto jednáních budou majitelé informováni o záměrech obce a bude s nimi konzultován návrh vodovodní a stokové sítě.

OZ pěti hlasy pověřilo (jeden nepřítomen, jeden se zdržel) místostarostu obce, aby jednal s majiteli nemovitostí v obci a připravil technické řešení rekonstrukce vodovodní sítě a výstavby ČOV a stokové sítě.

6. *WWW stránky obce*

Miloš Réman prezentoval z větší části dokončený návrh www stránek a informoval OZ, že se připravuje registrace domény www.drahonin.cz. **OZ se šesti hlasy usneslo** (jeden nepřítomen), že se nejpozději do následujícího zasedání seznámí s návrhem a připraví připomínky k prezentovanému návrhu.

7. *Marvanova restaurace – podnět pí. Handlové Emílie*

Starosta obce informoval OZ o dopisu pí. Handlové Emílie, která po obci žádá opravu kanalizační přípojky, která měla být zničena vzrostlou tují. **OZ se šesti hlasy usneslo** (jeden nepřítomen), že odpoví na dopis pí. Handlové Emílie (25% majitelka), kde bude upozorněna na skutečnost, že obec jako 50% vlastník nemůže hradit opravy v plné výši a dále jí bude navrženo jednání ohledně odprodeje zbylého podílu.

8. *Projednání přístupu zastupitelstva ke staré kovárně*

OZ se šesti hlasy usneslo (jeden nepřítomen), že bude kontaktován majitel nemovitosti zvané „Stará kovárna“ naproti výletisku a bude mu zaslána výzva k neprodlené opravě objektu, resp. k jeho zabezpečení. Pokud majitel nemovitosti nebude na výzvu obce reagovat, resp. odmítne požadavek obce splnit, pak obec podá podnět na Stavební úřad v Tišnově za účelem odstranění neudržované a zdraví nebezpečné stavby (dle platného znění stavebního zákona).

9. Přestupkové řízení s panem Zavřelem skrz jeho psy

OZ se šesti hlasy usneslo (jeden nepřítomen), že bude přepracována Obecní vyhláška o pohybu zvířat na veřejném prostranství. Znění nové vyhlášky bude konzultováno s MÚ v Tišnově.

Místostarosta obce dále informoval OZ, že na základě stížností a vlastní zkušenosti bude podán podnět k přestupkovému řízení s p. Zavřelem a pí. Lastoveckou, kteří nedokáží ohlídat své psy a ti opakovaně ohrožují obyvatele a návštěvníky obce.

10. Diskuze, různé

Starosta obce informoval OZ o plánované schůzce s vedoucím SÚS JMK pracoviště Tišnov, kde by se měla řešit oprava krajské komunikace mezi Olším a Drahonínem.

Drahonín 11.5.2007

Ing. Pavel Kocúr – zapisovatel

Luboš Pleva – ověřovatel zápisu

Miloš Réman – ověřovatel zápisu

Přílohy:

1. Program jednání
2. Prezenční listina

Prezenční listina: pátek 11.5.2007

Ing. František Lukášek – starosta obce

Ing. Pavel Kocůr – místostarosta obce

Miloš Réman

Luboš Pleva

Jiří Kotas

Jiří Krábek

Kamil Rous