

Jednání zastupitelstvo obce Drahonín dne 9.3.2007

Čas zahájení: 18:30

Čas ukončení: 22:00

Přítomni: Lukášek, Pleva, Kotas, Réman, Kocůr, Krábek, Rous

Omluveni:

Zapisovatel: Ing. Pavel Kocůr

Ověřovatelé: Luboš Pleva, Miloš Réman

Program jednání viz. příloha k zápisu z jednání.

1. Zahájení, schválení programu schůze a schválení ověřovatelů zápisu

2. Centrální vytápění obce (jednání se zástupci společnosti KP KLIMA Brno)

Společnost KP Klima prezentovala dvě varianty centrálního vytápění obce. První varianta uvažuje s tepelnými čerpadly systém voda/voda, která by využívala jako topné médium důlní vody. Dle sdělení zástupce společnosti KP Klima Ing. Zdeňka Pánka patří k hlavním nevýhodám této varianty vysoké provozní náklady a možné provozní problémy s tepelným výměníkem. Druhá varianta uvažuje s tepelnými čerpadly systém vzduch/voda. Při realizaci této varianty by odpadla výstavba rozvodných řadů. Centrálnost systému by spočívala v centrálním řízení jednotlivých čerpadel. Dle názoru zástupce KP Klima je druhá varianta pro obec výhodnější. KP klima navrhuje projekčně zpracovat obě varianty a následně vybrat investičně a provozně nejvýhodnější řešení. Při rozhodování bude brán zřetel i na dostupné dotační programy.

Zástupce KP Klima požádal o udělení plné moci za účelem jednání skrz zajištění dotací.

OZ všema hlasy odsouhlasilo zadání zpracování projektové dokumentace pro územní řízení a stavební povolení za účelem zajištění centrálního vytápění obce společností KP Klima Brno. OZ pověřilo starostu a místostarostu přípravou smlouvy o dílo. **OZ všema hlasy odsouhlasilo** maximální cenu projektové dokumentace na 520 tis. Kč.

3. Výsledky auditu za rok 2006

Starosta obce seznámil OZ s výsledky auditu za rok 2006. OZ vzalo výsledky auditu na vědomí. Audit upozornil na dvě účetní chyby, které nesplňovaly České účetní standardy. OZ ukládá starostovi obce, aby do 31.3.2007 připravil nápravná opatření a zaslal je na krajský úřad.

4. Územně plánovací dokumentace, schválení zpracovatele ÚPD

Byly osloveny tři architektonické kanceláře (AK). Jedna AK nedodala cenovou nabídku. Zbylé dvě AK nabídly přibližně stejné cenové nabídky. AVE Atelier nabídnul cenu 145.000,- Kč (dvoufázové zpracování ÚPD). Levněji vyšla nabídka Ing. Arch. Jenčková 140.760,- Kč (dvoufázové zpracování ÚPD).

OZ pověřilo místostarostu obce jednáním s odborem regionálního rozvoje v Tišnově za účelem ověření referencí obou AK. Dále OZ pověřilo místostarostu obce, aby vyzval obě AK k jednání o úpravě cen, tj. domluvit slevu za zpracování ÚPD.

5. Registrace místní knihovny

OZ ukládá starostovi obce zpracování žádosti na registraci místní knihovny do 31.3.2007.

OZ se jednomyslně usneslo, že o názvu knihovny bude jednáno na veřejné schůzi na konci března 2007.

6. Vyhodnocení akce Rekonstrukce OÚ Drahonín

Starosta seznámil OZ se skutečností, že budova obecního úřadu byla zkolaudována 28.2.2007. OZ starostovi ukládá zaslat do 31.3.2007 poslat vyhodnocení akce na MF ČR do 31.3.2007.

7. Grafický informační systém (GIS)

Místostarosta obce informoval OZ, že byl získán vzdálený přístup k údajům ČZÚK.

Místostarosta obce informoval OZ, že byla zaslána objednávka na katastrální úřadu (KÚ) v Bystřici n.P. za účelem poskytnutí elektronických dat potřebných pro zavedení GIS. Cena dat byla pracovníky KÚ v BNP odhadnuta na cca 4,0 tis. Kč.

Místostarosta obce informoval OZ, že byla získána cenová nabídka za aktualizaci dat k.ú. Drahonín a převod katastrální mapy do dgn formátu. Nabídka Ing. Mrkose činí cca 2,0 tis. Kč. Cena programu DISPRO bude cca 5,0 tis. Kč. Program DISPRO umožní správu GIS.

8. WWW stránky, obecní EML

OZ projednalo stav prací na WWW stránkách. Miloš Réman podal zprávu o stavu prací na stránkách. Starosta obce přislíbil, že zajistí letecký snímek obce. Místostarosta byl pověřen zpracováním povinných údajů. Dle názorů OZ by cena inzerátů za služby měla být cca 200 Kč.rok⁻¹, resp. 500 Kč.rok⁻¹ inzerát na ubytování s popisem a fotografiemi.

9. Revitalizace náměstí - žádost

Místostarosta obce informoval OZ, že byl podán investiční záměr na Krajský úřad Jihomoravského kraje.

10. Svazek VAK

Místostarosta obce informoval OZ o možnosti samostatného provozování vodovodu a kanalizace, resp. o možnostech financování rekonstrukce vodovodní sítě a výstavby ČOV a stokové sítě.

11. Větrné elektrárny

Místostarosta informoval OZ o možnosti výstavby větrných elektráren. OZ pověřilo místostarostu, aby kontaktoval dodavatele větrných elektráren za účelem ověření možnosti výstavby.

12. Diskuze, různé

Na podnět pana Karla Merty, Drahonín č.p. 33 (Šafránkův mlýn) byla řešena zimní údržba komunikace k Šafránkovu Mlýnu. OZ se jednomyslně shodlo, že při kalamitních stavech je údržba silnice problematická. Vrchol kopce je zafoukáván silným větrem, což způsobuje rychlé zavátí i čerstvě protažené cesty. **OZ se jednomyslně usneslo**, že obec nemůže v zimním období garantovat 100% průjezdnost dané komunikace. OZ si dovoluje rovněž upozornit na skutečnost, že zmíněná komunikace nepatří obci ani kraji, nýbrž společnosti DIAMO s.p. OZ souhlasí se zahájením jednáním o pravidlech zimní údržby a formě spolufinancování manželů Mertových, resp. majitelů rekreačních objektů na této údržbě.

Drahonín 9.3.2007

Ing. Pavel Kocůr – zapisovatel

Luboš Pleva – ověřovatel zápisu

Miloš Réman – ověřovatel zápisu

Přílohy:

1. Program jednání
2. Prezenční listina

Prezenční listina: pátek 9.3.2007

Ing. František Lukášek – starosta obce

Ing. Pavel Kocůr – místostarosta obce

Miloš Réman

Luboš Pleva

Jiří Kotas

Jiří Krábek

Kamil Rous